

265.000 € Piso - En venta

## Amplio piso de 3 dormitorios y terraza en venta en Barri de Mar, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **71m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

265.000 € Piso - En venta

## Amplio piso de 3 dormitorios y terraza en venta en Barri de Mar, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **71m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

## Amplio piso de 3 dormitorios y terraza en venta en Barri de Mar, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Lucas Fox presenta este fantástico piso en la zona más cotizada de Vilanova i la Geltrú: el encantador Barri de Mar, a tan solo unos pasos del puerto, la playa y la emblemática Rambla Principal. Un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con todos los servicios, comercios y restaurantes al alcance.

La vivienda cuenta con una distribución muy funcional y cómoda. Al entrar, encontramos el recibidor que da acceso a un baño completamente reformado con ducha y a un primer dormitorio doble que también puede utilizarse como despacho o sala polivalente. Por un pasillo, se accede a la zona de descanso principal, compuesta por dos amplios dormitorios dobles, incluido el principal con baño completo.

Al final del pasillo, se dispone la zona de día con un amplio y luminoso salón-comedor con cocina office integrada, perfecta para compartir momentos en familia o con amigos. Desde aquí, se accede a una agradable terraza exterior orientada al norte, ideal para disfrutar del clima suave de la costa. Además, la vivienda dispone de un área independiente de lavado.

Los dormitorios dan a un patio interior que ofrece mayo tranquilidad y un mejor aislamiento del ruido exterior. El salón y la terraza, por su parte, disfrutan de luz natural y ventilación directa. Además, se ofrece una plaza de aparcamiento opcional en una finca cercana.

Una excelente oportunidad para vivir en una de las mejores zonas de Vilanova, en una vivienda amplia, cómoda y con todo lo necesario para disfrutar al máximo.



[lucasfox.es/go/vil59553](https://lucasfox.es/go/vil59553)

Luz natural, Aparcamiento,  
Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Salón de belleza,  
Interior, Exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

265.000 € Piso - En venta

## Amplio piso de 3 dormitorios y terraza en venta en Barri de Mar, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **71m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España