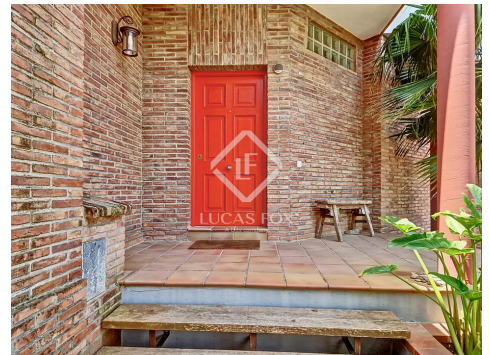


980.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de estilo mediterraneo con jardín privado y vistas al mar en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

980.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de estilo mediterraneo con jardín privado y vistas al mar en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Villa de estilo mediterraneo con jardín privado y vistas al mar en Vilanova i la Geltrú

Presentamos una villa excepcional que combina a la perfección el encanto atemporal con la calidad de vida contemporánea. Esta elegante propiedad, construida en 1993, se encuentra ubicada en una tranquila y codiciada zona residencial de Vilanova i la Geltrú, y se alza sobre una parcela ajardinada de gran belleza, ofreciendo privacidad, confort y una conexión constante con la naturaleza.

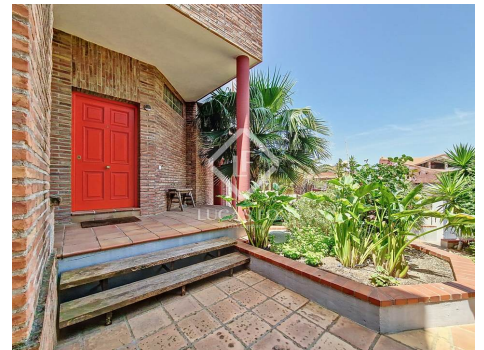
Distribuida en dos plantas cuidadosamente diseñadas, esta vivienda de 320 m² construidos destaca por su amplitud, luminosidad y acabados de primera calidad. Los suelos de parqué en zonas nobles se combinan armoniosamente con el gres de estilo náutico en otras estancias, creando un ambiente cálido, acogedor y sofisticado. La propiedad ha sido equipada con sistema de calefacción y aire acondicionado para garantizar el máximo confort durante todo el año.

El acceso principal nos recibe con un elegante vestíbulo que distribuye la planta baja, donde se encuentran dos dormitorios dobles, un cuarto de baño completo y el acceso directo a una amplia zona de aparcamiento con capacidad generosa.

En la planta superior se desarrolla la zona principal de día, presidida por un salón de aproximadamente 50 m², donde destacan los amplios ventanales que inundan el espacio de luz natural y permiten disfrutar de unas agradables vistas al entorno ajardinado. En esta misma planta encontramos una cocina independiente de generosas dimensiones, ideal para los amantes de la gastronomía, y dos dormitorios adicionales: uno de ellos en suite, con vestidor y baño privado, que constituye una auténtica master suite.

Además, la distribución actual permite, si se desea, la instalación de un ascensor interior, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan una vivienda accesible y preparada para el futuro.

La planta superior culmina con una espectacular terraza-solárium, orientada al sur, desde la que se pueden contemplar vistas despejadas al club de tenis y al mar Mediterráneo. Un espacio ideal para disfrutar del clima privilegiado de la zona, ya sea relajándose al sol o compartiendo momentos inolvidables con familiares y amigos. Esta planta incluye también una práctica zona de lavandería.



lucasfox.es/go/vil59953

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural,
Sistema de alarma, Renovado,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

980.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de estilo mediterraneo con jardín privado y vistas al mar en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

El jardín que rodea la villa es un auténtico oasis verde, diseñado con esmero y dotado de una rica variedad de plantas ornamentales, árboles autóctonos y frutales. Un entorno sereno y privado, ideal para quienes valoran la belleza natural y el bienestar.

Esta propiedad representa una oportunidad única de adquirir una residencia de alto nivel, en una ubicación inmejorable, con una arquitectura funcional, encanto mediterráneo y todas las comodidades que se esperan de una vivienda de categoría.

Para más información o para concertar una visita privada, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de acompañarle a descubrir todos los detalles de esta magnífica villa.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

980.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de estilo mediterraneo con jardín privado y vistas al mar en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España