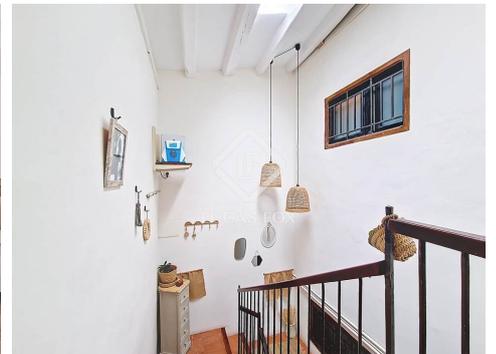
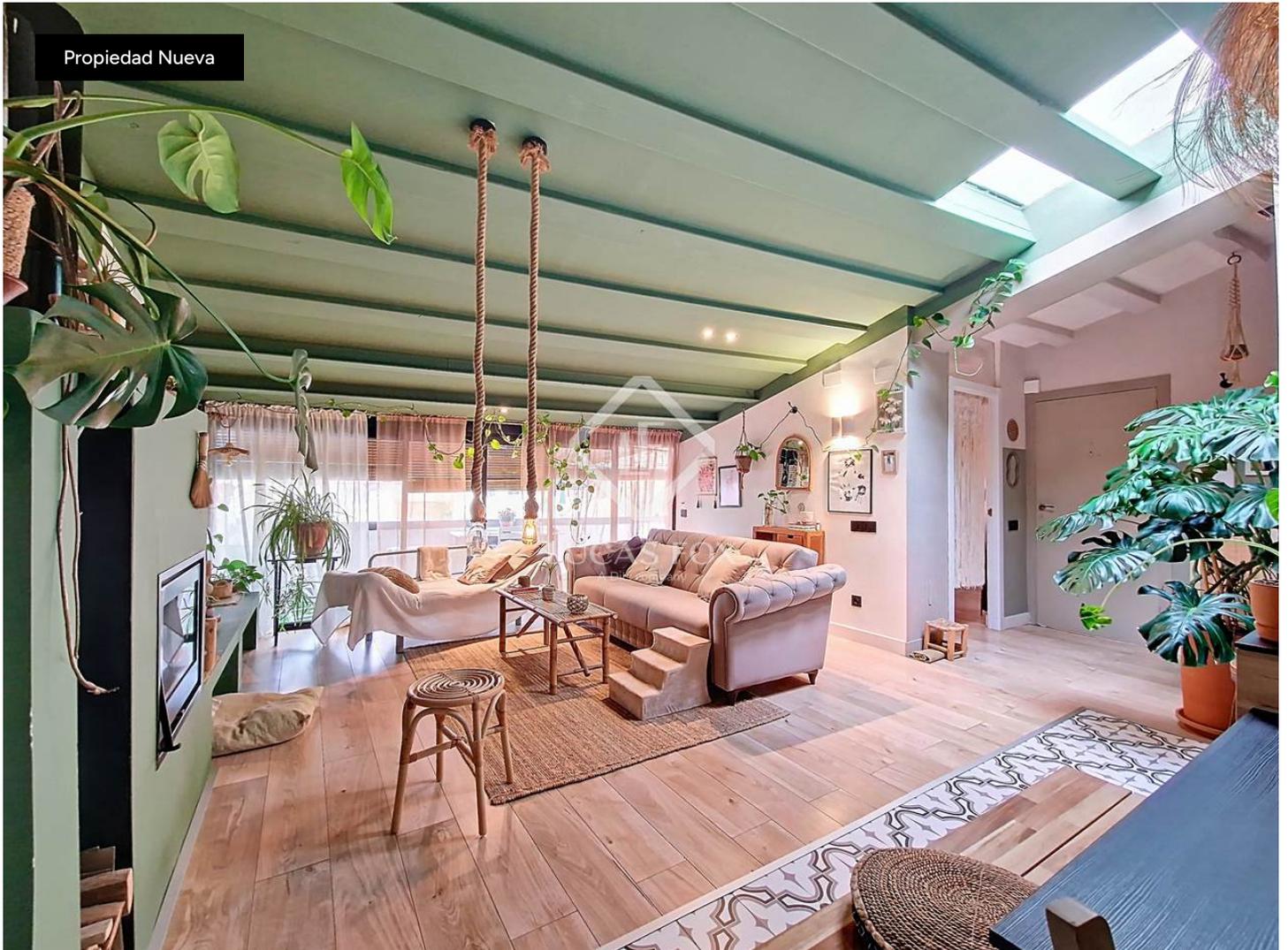


513.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Ático con terraza en la Rambla Principal de Vilanova – Encanto histórico y diseño contemporáneo en el corazón de la ciudad

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3            2            108m<sup>2</sup>    15m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

513.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Ático con terraza en la Rambla Principal de Vilanova – Encanto histórico y diseño contemporáneo en el corazón de la ciudad

### Ático con terraza en la Rambla Principal de Vilanova – Encanto histórico y diseño contemporáneo en el corazón de la ciudad

Imagina vivir en un lugar donde la historia, el diseño y el confort se dan la mano. Donde cada rincón habla de estilo, de calma, de calidad de vida. Este exclusivo ático con terraza, ubicado en una finca señorial con carácter, en plena Rambla Principal, representa una oportunidad única para quienes buscan algo más que una vivienda: un hogar con alma.

Situado en una finca histórica y con encanto, que conserva la esencia arquitectónica de otra época, este ático combina la belleza de lo clásico con una reforma integral de alto nivel que responde a las necesidades del estilo de vida moderno. Techos altos, detalles originales de la construcción, escalera noble y una presencia imponente que nos recuerda que estamos en una finca con historia, en el epicentro cultural y comercial de la ciudad.

El amplio salón-comedor con chimenea de diseño crea una atmósfera envolvente y acogedora, ideal tanto para el día a día como para momentos especiales. La estancia se abre directamente a una preciosa terraza privada, a pie de comedor, perfecta para desayunar al sol, trabajar desde casa al aire libre o disfrutar de cenas con amigos al atardecer.

La cocina integrada, totalmente equipada, destaca por su suelo hidráulico artesanal, su diseño cuidado y su funcionalidad. Su disposición abierta permite disfrutar de la compañía mientras cocinas y participar del ambiente general de la vivienda sin barreras visuales.

La zona de descanso se compone de tres habitaciones dobles, versátiles y bien distribuidas. La habitación principal es una suite de concepto abierto, con baño integrado, generosa en espacio y diseñada para convertirse en un verdadero oasis privado dentro del hogar. Tiene un altillo como trastero, para un mayor almacenamiento.

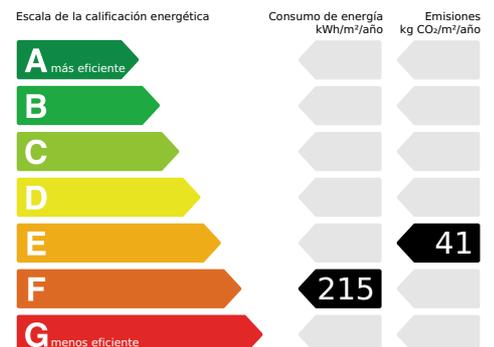
La segunda habitación, dispone de un amplio vestidor y la tercera habitación, igualmente luminosa y espaciosa, se adapta a cualquier necesidad familiar o profesional.

El baño de cortesía cuenta con un diseño moderno y suelos de gres, con una cuidada elección de materiales que aporta coherencia y elegancia al conjunto.



[lucasfox.es/go/vil61840](https://lucasfox.es/go/vil61840)

Terraza, Luz natural, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

513.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Ático con terraza en la Rambla Principal de Vilanova – Encanto histórico y diseño contemporáneo en el corazón de la ciudad

La reforma ha sido pensada para ofrecer una experiencia de vida cómoda, estética y silenciosa. A pesar de estar ubicado en la calle más viva de la ciudad, el piso cuenta con un aislamiento acústico de alta calidad, que garantiza una sensación de tranquilidad total en su interior: ni ruidos, ni estrés. Solo calma.

El inmueble dispone de parquet en toda la vivienda (excepto baños y cocina) que aporta calidez y continuidad visual, climatización por aire acondicionado con bomba de calor, para el máximo confort en cualquier estación, carpintería de alta gama y acabados modernos perfectamente integrados en la estética de la finca, luces detectoras en todas las estancias, materiales nobles y de primera calidad en toda la reforma y techos altos con las vigas vistas, que refuerzan la sensación de amplitud y elegancia, con una claraboya que deja pasar abundante luz natural.

Este ático, está ubicado en una tranquila finca de tan solo tres vecinos. No es simplemente un inmueble. Es una propuesta de vida. Es para quienes quieren vivir rodeados de belleza, de luz, de historia... pero con todas las comodidades modernas. Para quienes valoran el silencio sin alejarse de la ciudad.

Contáctanos para más información o concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

513.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Ático con terraza en la Rambla Principal de Vilanova – Encanto histórico y diseño contemporáneo en el corazón de la ciudad



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España