

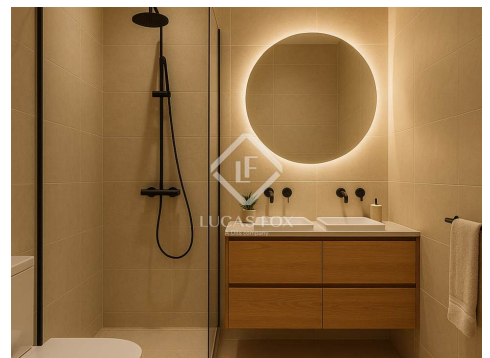
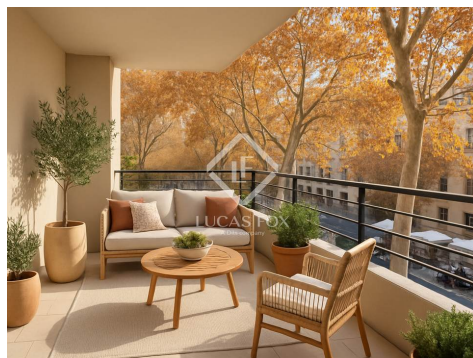
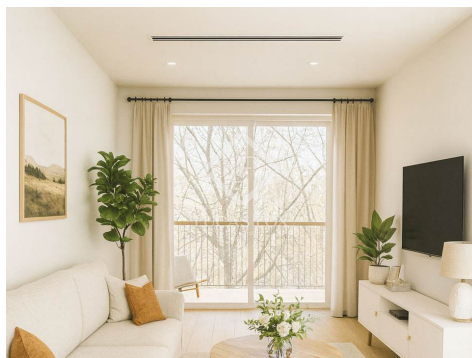
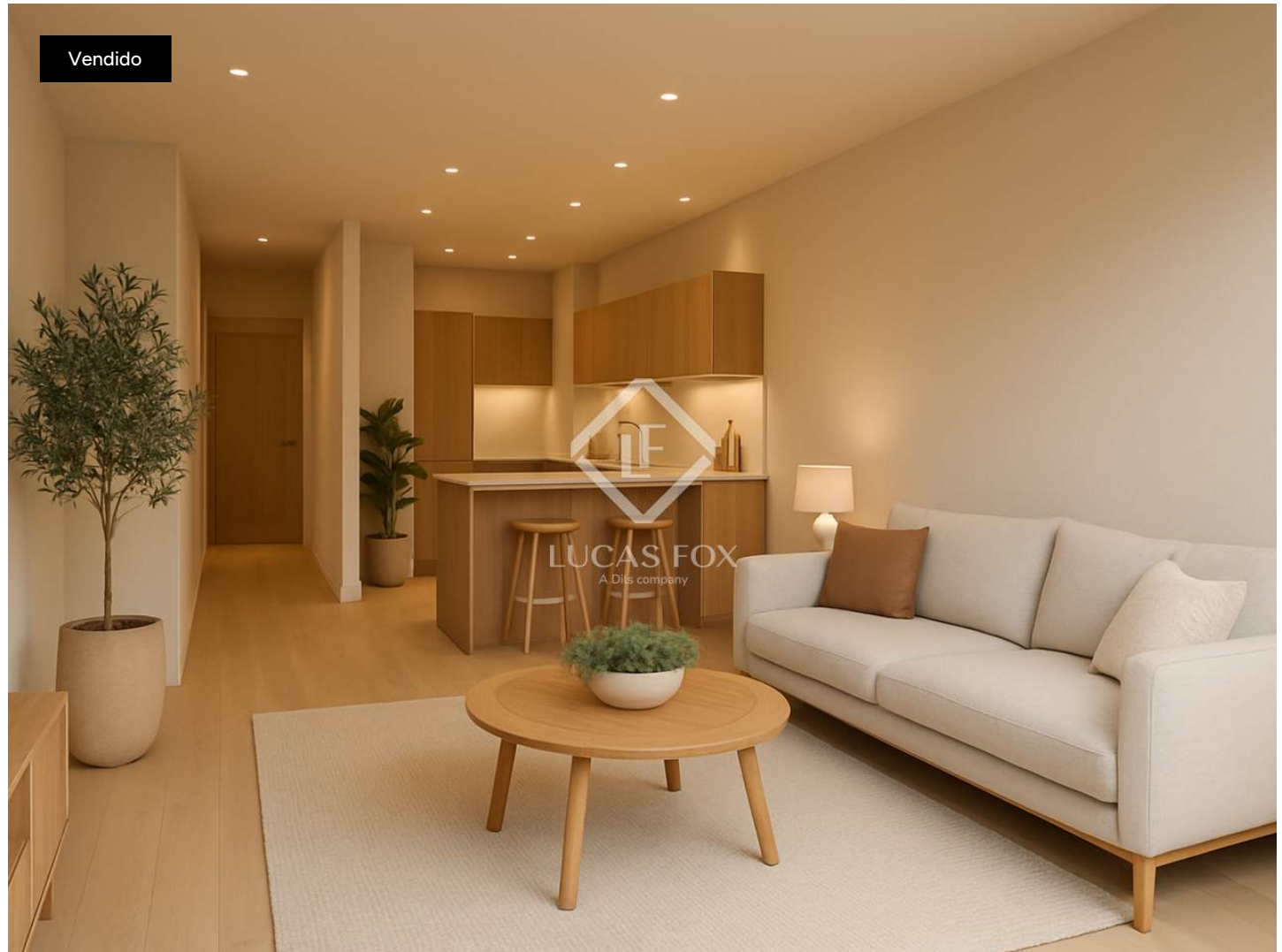
Precio desde 350.000 € New development - Vendido

## PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA – CENTRO DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vilanova i la Geltrú, Barcelona con precios desde 350,000 €

Concedida

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

Precio desde 350.000 € New development - Vendido

## PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA – CENTRO DE VILANOVA I LA GELTRÚ

### PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA – CENTRO DE VILANOVA I LA GELTRÚ

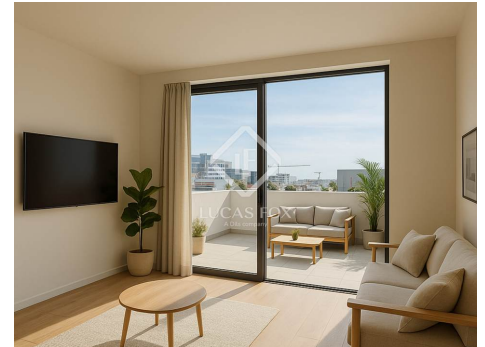
En pleno corazón de Vilanova i la Geltrú se alza esta exclusiva promoción de obra nueva formada por seis viviendas y un local comercial, un proyecto moderno y funcional que combina diseño, eficiencia y una ubicación privilegiada. Actualmente solo quedan disponibles cuatro viviendas y el local, lo que convierte esta oportunidad en una opción especialmente atractiva dentro del mercado.

Las viviendas se han diseñado pensando en la comodidad, la luminosidad y la calidad de vida, ofreciendo dos tipologías bien diferenciadas. Por un lado, las viviendas de 2 dormitorios, que cuentan con una distribución equilibrada formada por una habitación principal en suite, un segundo dormitorio doble, dos baños completos y una amplia zona de día con cocina abierta integrada en el salón-comedor. Todas ellas disponen de un balcón generoso que aporta luz natural y un agradable espacio exterior.

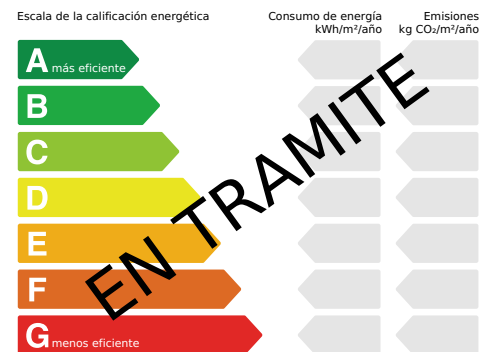
Por otro lado, las viviendas de 3 dormitorios ofrecen mayor amplitud e incluyen dos habitaciones dobles y una individual, junto con dos baños completos. La zona de día mantiene el concepto abierto con cocina integrada y salida directa a un balcón amplio, creando un ambiente moderno, funcional y acogedor.

Las viviendas situadas en la tercera planta destacan por su valor añadido, ya que incluyen solárium privado y trastero, proporcionando un espacio exterior excepcional para disfrutar del clima mediterráneo, crear una zona chill-out o simplemente disponer de un espacio más íntimo al aire libre.

Una promoción que combina diseño contemporáneo, ubicación privilegiada y acabados de calidad, ideal tanto para quienes buscan residencia habitual como para quienes desean invertir en una zona consolidada del centro urbano.



[lucasfox.es/go/vil64038](https://lucasfox.es/go/vil64038)



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

Precio desde 350.000 € New development - Vendido

**PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA – CENTRO DE VILANOVA I LA GELTRÚ**

Unidades en esta promoción

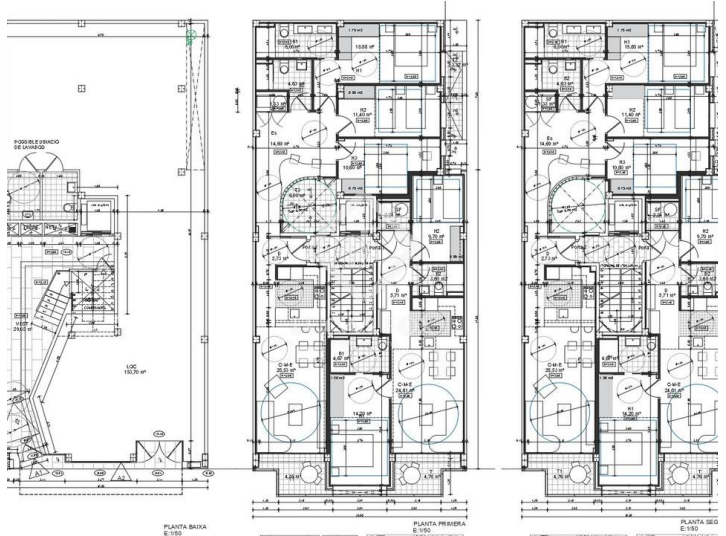
Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Tienda	550.000 €	Planta 0		218m <sup>2</sup>
Piso	350.000 €	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	73m <sup>2</sup> , Terraza 5m <sup>2</sup>
Piso	470.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	114m <sup>2</sup> , Terraza 4m <sup>2</sup>
Ático	410.000 €	Planta 3	2 Dormitorios 2 Baños	102m <sup>2</sup> , Terraza 26m <sup>2</sup>
Ático	540.000 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	135m <sup>2</sup> , Terraza 26m <sup>2</sup>

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

Precio desde 350.000 € New development - Vendido

## PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA – CENTRO DE VILANOVA I LA GELTRÚ



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España