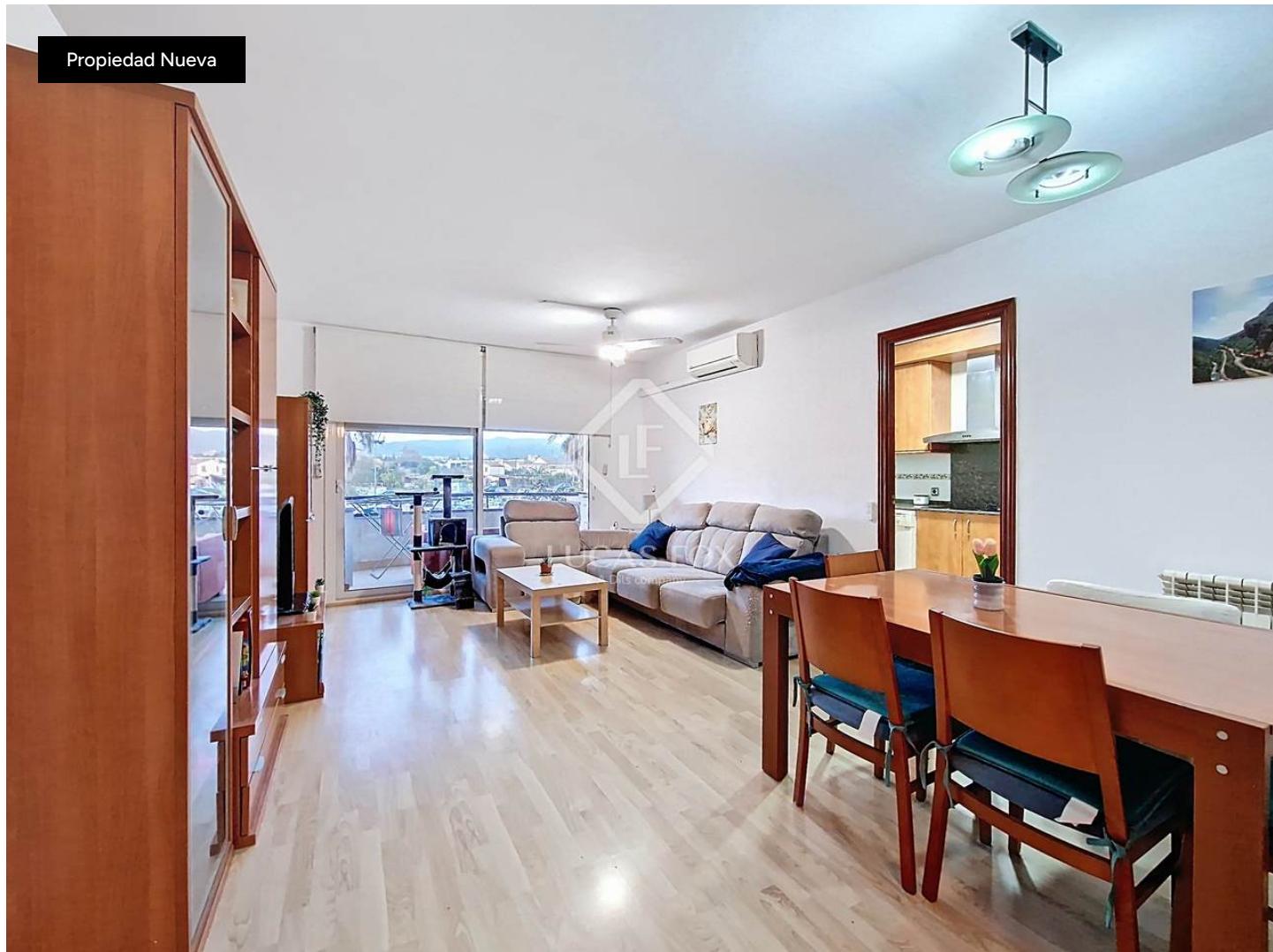


345.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Oportunidad en la zona de Sant Joan – Amplio piso de 4 habitaciones ideal para familias

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4            2            114m<sup>2</sup>            877m<sup>2</sup>            6m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela    Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

345.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Oportunidad en la zona de Sant Joan – Amplio piso de 4 habitaciones ideal para familias

### Oportunidad en la zona de Sant Joan – Amplio piso de 4 habitaciones ideal para familias

Te presentamos este bonito y espacioso piso ubicado en la demandada zona de Sant Joan, una de las áreas más cómodas y bien comunicadas, perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.

La vivienda destaca por su amplitud, su luz natural y su distribución cómoda y funcional. Al entrar, nos recibe un gran salón-comedor, un espacio abierto y acogedor ideal para disfrutar en familia o recibir visitas. Desde aquí se accede directamente a un balcón, perfecto para relajarse al aire libre, disfrutar de un café o simplemente dejar entrar la luz y la brisa mediterránea.

La cocina, muy amplia y bien aprovechada, ofrece espacio de sobra para cocinar cómodamente. Está conectada a un práctico lavadero, que aporta un plus de confort y funcionalidad al día a día.

La zona de noche se compone de 4 habitaciones: 2 habitaciones dobles, amplias y luminosas, ideales como dormitorio principal o para quienes necesiten más espacio. Y 2 habitaciones individuales, versátiles y perfectas para niños, despacho, vestidor o zona de estudio.

La vivienda cuenta además con 2 baños completos, distribuidos estratégicamente para dar servicio tanto a la zona de día como a las habitaciones, ofreciendo comodidad a toda la familia.

Este piso es perfecto para quienes buscan un hogar espacioso, bien distribuido y con todas las comodidades en una ubicación excepcional. La zona de Sant Joan ofrece proximidad a comercios, colegios, transporte público, parques y todos los servicios necesarios para el día a día.

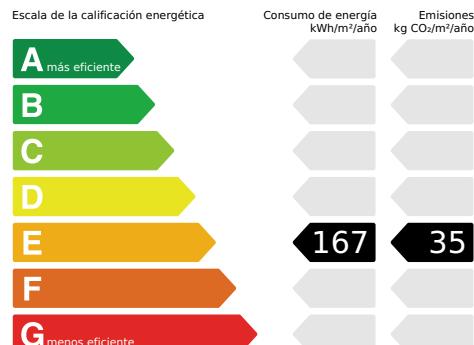
Una vivienda con potencial, ideal para convertirla en tu nuevo hogar.

Contáctanos para más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/vil64420](http://lucasfox.es/go/vil64420)

Ascensor, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

345.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Oportunidad en la zona de Sant Joan – Amplio piso de 4 habitaciones ideal para familias



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España