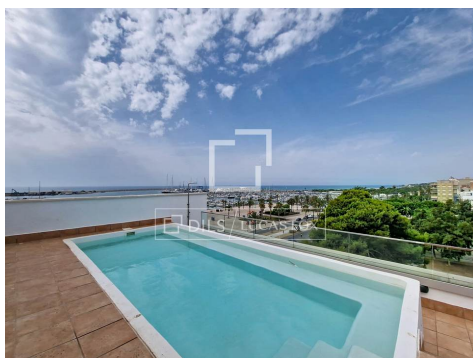


480.000 € Piso - En venta - Nueva

Fantástico piso seminuevo en primera línea del puerto de Vilanova

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2	2	74m ²	7m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

480.000 € Piso - En venta - Nueva

Fantástico piso seminuevo en primera línea del puerto de Vilanova

Un hogar pensado para disfrutar del mar, la luz y el estilo de vida mediterráneo.

Descubre este acogedor y luminoso piso situado en la primera planta de un edificio seminuevo, en una ubicación privilegiada en primera línea del puerto de Vilanova. Una vivienda que combina confort, diseño y unas vistas excepcionales para disfrutar del Mediterráneo durante todo el año.

La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor con cocina integrada, moderna y completamente equipada, que crea un espacio abierto y funcional. Desde el salón se accede a un agradable balcón con vistas despejadas y una orientación inmejorable, ideal para disfrutar de la luz natural y del clima.

Dispone de dos habitaciones dobles, ambas exteriores, destacando la habitación principal tipo suite con baño completo privado. Además, la vivienda cuenta con un segundo baño completo que aporta comodidad tanto para la familia como para las visitas.

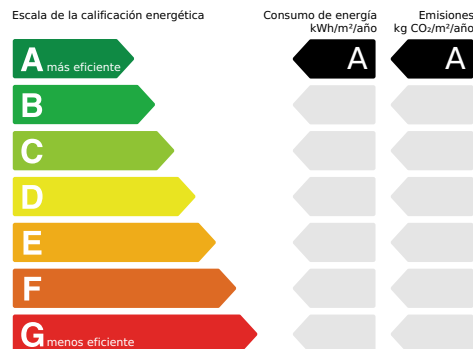
Como valor añadido, el edificio ofrece una espectacular terraza comunitaria con piscina, desde donde podrás contemplar unas impresionantes vistas panorámicas al mar y al puerto, convirtiéndose en un espacio perfecto para relajarse y disfrutar de un entorno único.

Una oportunidad excepcional para vivir o invertir en una de las zonas más exclusivas de Vilanova, rodeado de todos los servicios, restaurantes, zonas de ocio y a pocos pasos de la playa.



lucasfox.es/go/vil71914

Piscina, Ascensor, Luz natural,
Terraza comunitaria, Vistas,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

480.000 € Piso - En venta - Nueva

Fantástico piso seminuevo en primera línea del puerto de Vilanova



La vivienda se sitúa en Vilanova i la Geltrú, Barcelona, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 74 m² construidos y 68 m² útiles. La vivienda se encuentra en excelentes condición. El precio total de venta es de 480.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: No. Número de registro AICAT 10136 y API.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España