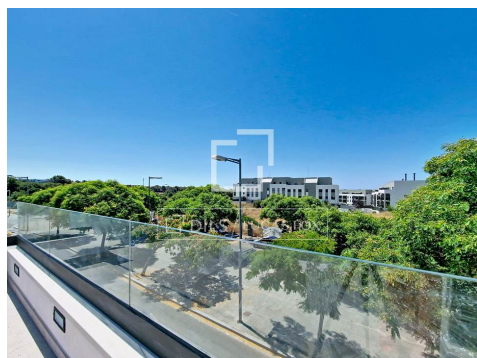


595.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Espectacular casa adosada totalmente reformada, donde cada rincón ha sido diseñado para disfrutar del confort, la amplitud y la tranquilidad.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú »

3	4	110m ²	94m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

595.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Espectacular casa adosada totalmente reformada, donde cada rincón ha sido diseñado para disfrutar del confort, la amplitud y la tranquilidad.

Espectacular casa adosada totalmente reformada, donde cada rincón ha sido diseñado para disfrutar del confort, la amplitud y la tranquilidad.

Lucas Fox presenta esta magnífica vivienda adosada de 181m² construidos totales y 110m² de vivienda (97m² útiles), completamente reformada y lista para entrar a vivir, situada en una tranquila zona residencial y muy bien comunicada. Se encuentra cerca del centro urbano, colegios, centro de salud y a tan solo 5 minutos en coche de la playa, ofreciendo la combinación perfecta entre comodidad, tranquilidad y calidad de vida.

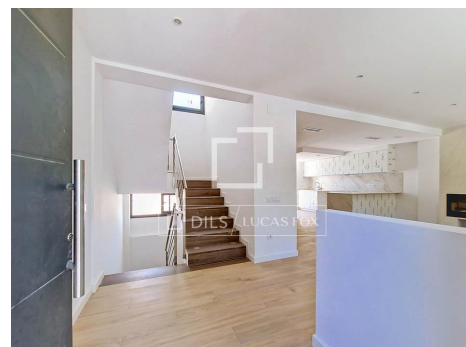
La casa se distribuye en cuatro plantas. En la planta principal, con acceso directo desde la calle, encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y cocina abierta de estilo moderno, creando un espacio acogedor y funcional. Desde esta estancia se accede a una gran terraza ideal para disfrutar de reuniones al aire libre, además de contar con un baño completo.

En la primera planta se ubica el dormitorio principal tipo suite, acompañado de dos dormitorios individuales y otro baño completo, proporcionando espacio y comodidad para toda la familia.

La segunda planta alberga un fantástico solárium privado con impresionantes vistas, un rincón perfecto para relajarse y disfrutar del excelente clima de la zona durante todo el año.

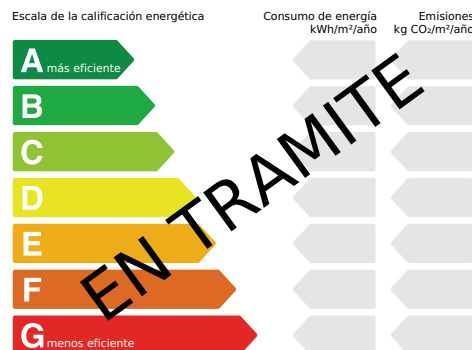
La planta sótano está destinada a garaje con capacidad para varios vehículos y dispone además de trastero, aseo, zona de lavandería y puerta motorizada para una mayor comodidad.

Una vivienda amplia, luminosa y funcional, ubicada en un entorno tranquilo y con todos los servicios al alcance. Una oportunidad única para quienes buscan una casa moderna, confortable y cercana al mar.



lucasfox.es/go/vil72241

Vistas a las montañas, Terraza, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

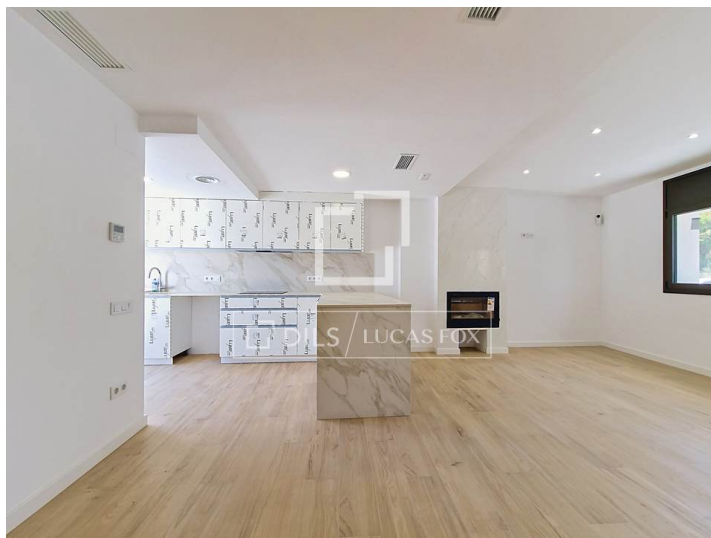


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

595.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Espectacular casa adosada totalmente reformada, donde cada rincón ha sido diseñado para disfrutar del confort, la amplitud y la tranquilidad.



La vivienda se sitúa en Vilanova i la Geltrú, Barcelona, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 181 m² construidos y 97 m² útiles. La vivienda se encuentra en buena condición. El precio total de venta es de 595.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: No. Número de registro AICAT 10136 y API .

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España