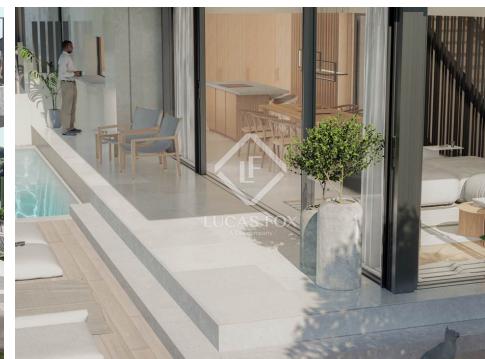


Precio desde 1.250.000 € New development

Ca Finca – 8 exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada en Ca Na Negreta, Ibiza

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Santa Eulalia, Islas Baleares con precios desde 1.250.000 €, 6 Casas / Villas disponibles

Q4 2026	6	3 & 4	204m ²	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

Precio desde 1.250.000 € New development

Ca Finca – 8 exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada en Ca Na Negreta, Ibiza

Nueva promoción de 8 villas pareadas contemporáneas con piscinas privadas, jardines, interiores amplios y solárium en la azotea — entrega Q4 2026.

Lucas Fox presenta Sa Finca, una exclusiva promoción de 8 villas pareadas de nueva construcción situadas en la pujante zona de Ca Na Negreta, a pocos minutos de los destinos más codiciados de la isla como Ibiza ciudad, Talamanca, Jesús, Santa Gertrudis, Cala Llonga y Santa Eulalia.

Cada vivienda ha sido concebida como un oasis contemporáneo privado, combinando elegancia arquitectónica, confort y privacidad en un entorno residencial tranquilo. Distribuidas en tres plantas, las villas ofrecen interiores amplios, luminosos y diáfanos, con conexión fluida entre las zonas de estar, el jardín y la piscina privada.

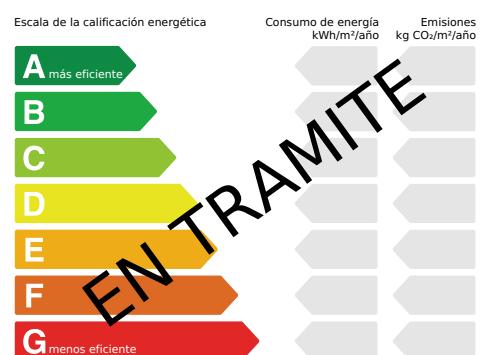
La distribución incluye 3 dormitorios en suite con armarios empotrados, así como un sótano multifuncional ideal como sala de juegos, despacho o gimnasio privado. Cada villa cuenta también con plaza de aparcamiento y un amplio trastero, aportando máxima funcionalidad a un diseño muy cuidado.

Gracias a su ubicación estratégica y acceso inmediato a las principales vías de la isla, Sa Finca le sitúa a solo 10 minutos de Ibiza ciudad y a menos de 15 minutos de Santa Eulària des Riu, ofreciendo un entorno residencial tranquilo con gran potencial de revalorización.

Unidades en esta promoción



lucasfox.es/go/villas-cannanegreta



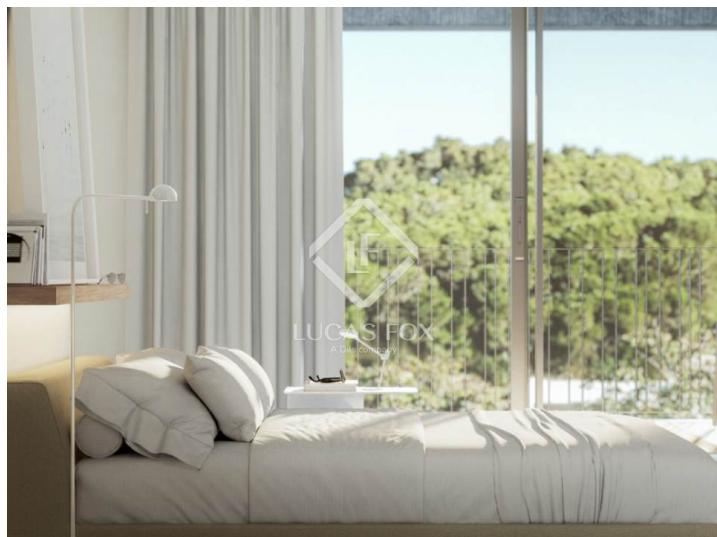
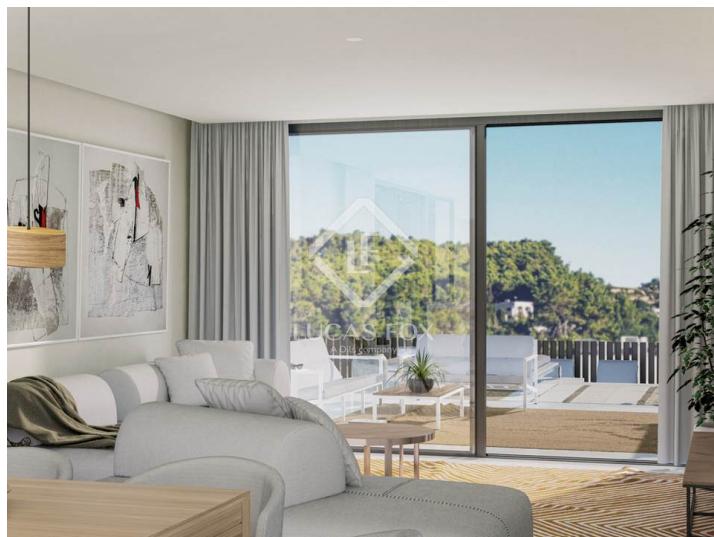
Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	1.250.000 €	Planta	3 Dormitorios 3 Baños	204m ² , Terraza 130m ²
Casa / Villa	1.390.000 €	Planta	3 Dormitorios 3 Baños	289m ² , Terraza 130m ²
Casa / Villa	1.600.000 €	Planta	3 Dormitorios 3 Baños	289m ² , Terraza 130m ²
Casa / Villa	1.800.000 €	Planta	4 Dormitorios 4 Baños	349m ² , Terraza 162m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

Precio desde 1.250.000 € New development

Ca Finca – 8 exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada en Ca Na Negreta, Ibiza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España