

Precio desde 460.000 € New development

## YARD Pisos, Porto, Portugal

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 460,000 €, 15 Pisos disponibles

**Q2 2024**    **15**                      **3 & 4**                      **128m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**Precio desde 460.000 € New development**

## **YARD Pisos, Porto, Portugal**

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 460,000 €, 15 Pisos disponibles

**Q2 2024**    **15**    **3 & 4**    **128m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde

### DESCRIPCIÓN

## **Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 460,000 €**

The YARD es un condominio cerrado ubicado en Jardins D'Arrábida en Vila Nova de Gaia, que consta de 3 bloques con 94 apartamentos de tipo T2, T3, T3 Duplex, T4 y T4 Duplex.

El desarrollo cuenta con jardín privado, espejo de agua y las fachadas están recubiertas con jardines verticales modulares y lineales que transmiten el verdor de la naturaleza. La arquitectura y la innovación brindarán a sus residentes una mejor calidad de vida.

The YARD es un proyecto del prestigioso estudio de arquitectura OODA Oporto Office for Design and Architecture: incluye espacios comunes que permiten un estilo de vida lleno de tranquilidad y exclusividad, como gimnasio, salón de coworking, estacionamiento, club infantil y parque infantil.

Este desarrollo cuenta con una ubicación privilegiada con una amplia gama de servicios y espacios diversos, como centros comerciales, hospitales, hoteles y colegios. Está cerca del puente de Arrábida y de la zona ribereña de Afurada, así como del acceso a la autopista A1 y al centro de Oporto y Vila Nova de Gaia.

El YARD es ideal para quienes buscan comodidad y accesibilidad en la ciudad, manteniendo la armonía y la proximidad a la Naturaleza.



[lucasfox.es/go/yard](https://lucasfox.es/go/yard)

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Precio desde 460.000 € New development

## YARD Pisos, Porto, Portugal

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 460,000 €, 15 Pisos disponibles

**Q2 2024**    **15**    **3 & 4**    **128m<sup>2</sup>**  
 Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	500.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	135m <sup>2</sup> , Terraza 111m <sup>2</sup>
Piso	460.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 3 Baños	128m <sup>2</sup> , Terraza 28m <sup>2</sup>
Piso	526.000 €	Planta 1	4 Dormitorios 4 Baños	128m <sup>2</sup> , Terraza 28m <sup>2</sup>
Piso	532.000 €	Planta 2	4 Dormitorios 4 Baños	148m <sup>2</sup> , Terraza 16m <sup>2</sup>
Piso	565.000 €	Planta 2	4 Dormitorios 4 Baños	154m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>
Piso	538.000 €	Planta 3	4 Dormitorios 4 Baños	148m <sup>2</sup> , Terraza 16m <sup>2</sup>
Piso	574.000 €	Planta 3	4 Dormitorios 4 Baños	154m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>
Piso	583.000 €	Planta 4	4 Dormitorios 4 Baños	154m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>
Piso	640.000 €	Planta 5	4 Dormitorios 4 Baños	148m <sup>2</sup> , Terraza 16m <sup>2</sup>
Piso	675.000 €	Planta 8	4 Dormitorios 4 Baños	154m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>
Piso	840.000 €	Planta 10	3 Dormitorios 3 Baños	173m <sup>2</sup> , Terraza 23m <sup>2</sup>
Piso	879.000 €	Planta 10	3 Dormitorios 3 Baños	184m <sup>2</sup> , Terraza 23m <sup>2</sup>
Piso	879.000 €	Planta 10	4 Dormitorios 4 Baños	198m <sup>2</sup> , Terraza 10m <sup>2</sup>
Piso	897.000 €	Planta 10	4 Dormitorios 4 Baños	210m <sup>2</sup> , Terraza 12m <sup>2</sup>

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Precio desde 460.000 € New development

## YARD Pisos, Porto, Portugal

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 460,000 €, 15 Pisos disponibles

**Q2 2024**    **15**                      **3 & 4**            **128m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal