

1 170 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 36m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Alicante ciudad

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**4**      **3**      **227m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 170 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 36m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Alicante ciudad

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**4**                    **3**                    **227m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Impressionnant penthouse de nouvelle construction avec piscine et salle de gym, prêt à être présenté sur l'avenue General Marvá au cœur d'Alicante.

Incroyable penthouse situé dans un nouveau développement de 7 étages, dans un impressionnant bâtiment emblématique situé à l'angle de l'Avenida General Marvá et de l'Avenida de la Constitución, au cœur d'Alicante.

La conception de sa façade surplombant la Plaza de Los Luceros, la qualité de la maison et l'intimité de sa piscine sur le toit vous feront profiter d'une nouvelle façon de découvrir la ville et son bon climat.

Cette maison a une superficie construite de 227 m<sup>2</sup> et une terrasse de 36 m<sup>2</sup>. Il comprend 4 chambres avec un lit double, 3 salles de bains, une salle à manger spacieuse, une cuisine entièrement équipée (et située à côté d'un hall) et un salon lumineux de 24 m<sup>2</sup>.

Entièrement neuf, ce penthouse offre des finitions de la plus haute qualité et a été conçu avec une grande élégance. Il fait partie d'un projet unique dans la ville d'Alicante, avec des sols de haute qualité des appareils Porcelanosa et SIEMENS.

Il convient de noter qu'au sous-sol de l'immeuble, il y a un espace communautaire exclusif avec une salle de sport, l'endroit idéal pour se déconnecter après une longue journée de travail. Il possède également un spectaculaire jardin design vertical.

La promotion a également une salle sociale avec une cuisine gastronomique, un espace exclusif pour la vie sociale à l'intérieur du bâtiment avec une salle chauffée et entièrement équipée avec une cuisine.

Ce penthouse offre tout le confort, un débarras et la possibilité d'acheter jusqu'à 2 places de garage.

L'interphone vidéo pour le contrôle d'accès à l'urbanisation et aux portails vous fera vous sentir très en sécurité et privilégié.



[lucasfox.fr/go/ali23372](https://lucasfox.fr/go/ali23372)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Salle de fitness, Concierge, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Service lift, Sécurité, Salon de beauté, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

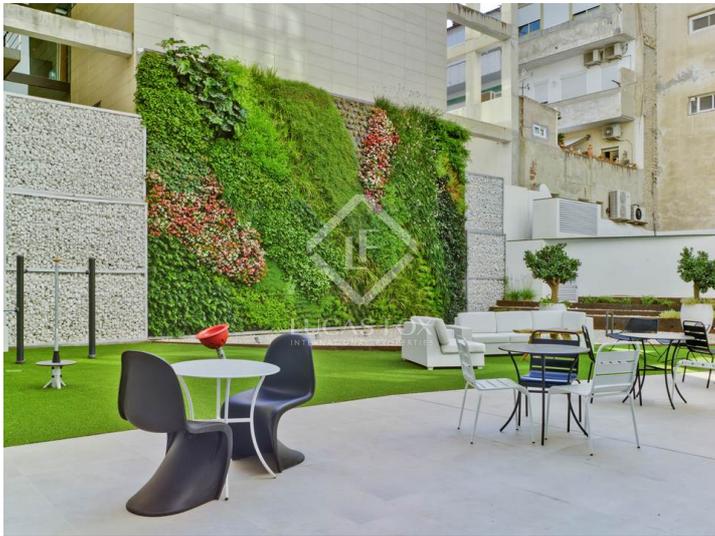
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 170 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 36m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Alicante ciudad

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**4**            **3**            **227m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne