

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 16m<sup>2</sup> terrasse a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

**3**      **2**      **130m<sup>2</sup>**    **16m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 16m<sup>2</sup> terrasse a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

**3**                    **2**                    **130m<sup>2</sup>**    **16m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

**Magnifique maison rénovée avec des finitions design, lumière naturelle et de belles vues, à vendre dans une urbanisation très calme à La Massana.**

Appartement design situé dans une urbanisation tranquille à quelques mètres du centre de La Massana, avec tous les services à portée de main tels que des magasins, restaurants, transports en commun et même plusieurs écoles internationales. De plus, il bénéficie d'une orientation sud et reçoit donc une lumière naturelle abondante tout au long de la journée.

La maison se trouve dans un bâtiment comprenant une place de parking privée et 2 salles de stockage privées, ainsi qu'un espace extérieur avec plusieurs places de stationnement supplémentaires non attribuées, à l'usage exclusif des voisins. L'appartement est entièrement rénové avec des finitions design et un style moderne, ce qui contraste avec le style classique du bâtiment.

Nous accédons à une petite salle qui distribue toutes les pièces de la maison. Nous arrivons d'abord à la cuisine indépendante, spacieuse et fonctionnelle, équipée avec beaucoup de goût. Ensuite, nous trouvons la chambre principale avec salle de bain privée avec baignoire, dressing avec placards et belle vue frontale sur la vallée.

La partie principale de la maison comprend un salon / salle à manger à double hauteur qui différencie clairement l'espace de vie de l'espace repas. Le salon est en bas et est complété par une cheminée de designer et l'accès à une terrasse de 16 m<sup>2</sup> avec une vue spectaculaire sur la vallée de La Massana.

Enfin, il se compose de 2 chambres doubles, les deux avec placards et extérieur, une salle de bain avec douche et une petite terrasse située à l'arrière du sol, actuellement utilisée comme espace de stockage. Il dispose également du chauffage au mazout et du chauffage au sol dans les salles de bain.

Une maison idéale pour les familles en tant que première ou deuxième maison, grâce à son excellent emplacement dans un quartier calme et familial proche de tous les services. Contactez-nous pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/and16194](https://lucasfox.fr/go/and16194)

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 16m<sup>2</sup> terrasse a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

**3**            **2**            **130m<sup>2</sup>**    **16m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre