

1 300 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Andorra la Vella, Andorre

Andorre » Andorra la Vella » AD500

**3**      **2**      **200m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 300 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Andorra la Vella, Andorre

Andorre » Andorra la Vella » AD500

**3**                      **2**                      **200m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## **Penthouse avec 3 chambres doubles avec mezzanine et avec une vue spectaculaire sur la vallée d'Andorre, à vendre à deux pas du centre d'Andorre-la-Vieille.**

Ce magnifique penthouse est situé dans l'urbanisation privée la plus exclusive d'Andorre, à quelques mètres de l'ambassade de France, d'un centre commercial prestigieux, de bijouteries, de magasins de mode, de restaurants et de banques.

Le grenier est composé de 3 chambres doubles: l'une avec sa propre salle de bain privée et les deux autres partageant une salle de bain complète. Le salon spacieux dispose de plafonds à double hauteur et d'une cheminée, ainsi que d'une sortie sur la terrasse avec vue panoramique sur la vallée. La cuisine spacieuse est reliée au garde-manger et à la buanderie et possède une fenêtre qui s'ouvre sur la terrasse.

Au deuxième étage, le loft, il y a un espace multifonctionnel avec fenêtres, lumière naturelle et une ouverture sur le salon.

L'appartement dispose d'un parking pour 2 voitures et d'une grande pièce de rangement.



[lucasfox.fr/go/and7093](https://lucasfox.fr/go/and7093)

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Utility room, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 300 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Andorra la Vella, Andorre

Andorre » Andorra la Vella » AD500

**3**                    **2**                    **200m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre