

€965,200 Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Chambres **2** Salles de bains **130m²** Construits **18m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€965,200 Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m² terrasse à vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Chambres **2** Salles de bains **130m²** Construits **18m²** Terrasse

DESCRIPTION

Excellent appartement de 4 chambres dans un nouveau développement avec des installations communautaires exceptionnelles à Esplugues, Barcelone.

Ce nouveau développement exclusif propose des maisons de luxe et est situé sur un terrain privé de plus de 1 hectare. Il est situé dans un emplacement privilégié à Esplugues, à Barcelone, où les résidents peuvent apprécier le lever du soleil en mer et la ville depuis le confort de leur nouvelle maison, à côté du parc naturel de Collserola.

Les espaces extérieurs communs sont sûrs et privés et comprennent des piscines, des zones de bronzage, des espaces verts et du paddle-tennis. La zone communautaire couverte propose une belle piscine, un espace de remise en forme et un club de réunion. De plus, le bâtiment dispose d'une technologie de construction intelligente, d'une sécurité 24h / 24 et d'un concierge pour un confort maximal. Le projet comprend 5 blocs résidentiels.

Un aspect unique de ces maisons neuves est la polyvalence offerte aux nouveaux propriétaires qui choisissent les dimensions, la distribution et la décoration de leur nouvelle maison. Les dimensions de ces propriétés varient entre 50 m² et 500 m² et comprennent des appartements au rez-de-chaussée avec jardin, étages et penthouses avec terrasses, chacune avec 1 à 6 chambres à coucher. Chaque appartement est vendu à côté de deux places de parking et d'un débarras (non inclus dans le prix).

Une occasion unique d'acquérir une maison exclusive sur mesure située dans un nouveau développement de luxe, avec d'excellents espaces communs, dans un lieu prestigieux de Barcelone.

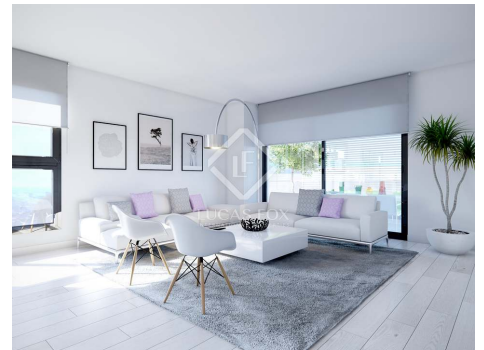
La date de livraison de la phase I est prévue pour le deuxième trimestre de 2020 et celle de la phase II, pour le deuxième trimestre de 2022.

Faits saillants

- Emplacement fantastique et vue sur la mer et la ville
- Excellentes installations intérieures et extérieures
- Maisons de 50 m² à 500 m²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcn10924

€965,200 Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

4 **2** **130m²** **18m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse

- 1-6 chambres plus unités de service dans certaines maisons
- Espace extérieur privé
- Possibilité de personnaliser la distribution et la conception des maisons



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne