

550 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2                    2                    108m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

550 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2                      2                      108m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Appartement neuf de 2 chambres luxueux et calmes à vendre dans un bâtiment historique récemment rénové avec concierge à El Born.

Cet appartement de nouvelle construction est à vendre dans un bâtiment historique récemment rénové avec un service de conciergerie. Il est situé dans le charmant quartier de Born, entouré de restaurants, de cafés et de boutiques et très bien desservi par les transports en commun.

Le bâtiment offre un hall d'accueil luxueux, un accès au toit et des dépenses mensuelles abordables. L'appartement mesure 108 m<sup>2</sup> et comprend un couloir qui mène au salon / salle à manger lumineux et spacieux avec une cuisine moderne équipée d'appareils électroménagers Bosch. La maison dispose également d'un lave-linge et d'un sèche-linge de la même marque.

Il dispose de deux chambres à coucher, dont la principale avec une salle de bain privée, et d'une deuxième salle de bain. La maison dispose de matériaux et de finitions de haute qualité, créant une maison luxueuse, calme et confortable prête à emménager.

Dans le garage souterrain, il y a un espace de stationnement pour les vélos, et il est également possible que les places de stationnement pour voitures et motos soient gratuites.

Une excellente occasion pour ceux qui recherchent une maison rénovée au cœur de la vieille ville de Barcelone. Ce serait aussi intéressant comme investissement.



[lucasfox.fr/go/bcn15754](https://lucasfox.fr/go/bcn15754)

Conciergerie, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Rénové, Près des transports publics,  
Interior, Double vitrage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

550 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2                    2                    108m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne