

550 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 86m² de jardin a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08024

2 **3** **98m²** **86m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

550 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 86m² de jardin a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08024

2 **3** **98m²** **86m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Opportunité idéale pour acquérir une maison très lumineuse à Gràcia avec 2 chambres à coucher, 3 salles de bain, espace bureau / bureau, terrasse, jardin et parking.

Ce duplex confortable est situé à Gràcia Nova, près de Joanic et du centre-ville animé de Gràcia. La maison est présentée en excellent état, car il s'agit d'une nouvelle œuvre, il ya seulement trois ans, et elle est très bien aménagée, avec la zone jour au rez-de-chaussée et la zone nuit au dernier étage. .

Nous entrons dans l'appartement par le portail de l'immeuble. Nous sommes accueillis par un couloir qui donne accès à une salle de bain complète et à une cuisine ouverte sur le salon. Cette pièce est très lumineuse grâce à ses grandes baies vitrées s'ouvrant sur la terrasse et le jardin de 86 m², l'endroit idéal pour manger en plein air ou faire un barbecue entre amis et profiter de l'excellent climat de Barcelone.

Du salon nous montons. Nous trouvons ici un espace ouvert pouvant servir de bureau ou de salle de jeux, une autre salle de bain complète et deux chambres doubles. La principale a aussi sa propre salle de bain, la troisième de la maison. Toutes les salles de bains ont une douche.

L'appartement dispose de la climatisation, du chauffage et de la domotique. En outre, il est possible d'acquérir une place de parking dans le même bâtiment pour un coût supplémentaire de 25 000 €.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour visiter cette maison de nouvelle construction à Gràcia Nova.



lucasfox.fr/go/bcn17220

Terrasse, Jardin, Ascenseur,
Pavements hydrauliques, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking,
Système domotique,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Interior, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Barbecue, Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

550 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 86m² de jardin a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08024

2 **3** **98m²** **86m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne