

875 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

**3**      **4**      **140m<sup>2</sup>**    **140m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

875 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

**3** **4** **140m<sup>2</sup>** **140m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Appartement rénové avec goût exquis, 3 chambres doubles et 4 salles de bain dans un bel immeuble moderniste dans l'un des meilleurs quartiers de Barcelone, l'Eixample Izquierdo, près du parc Turó.**

Cet appartement est situé dans un bel immeuble moderniste dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone: Eixample Izquierdo, près du parc Turó et entouré d'un large éventail de boutiques de luxe.

Le bâtiment bénéficie d'une entrée spectaculaire avec ascenseur classique et service de conciergerie. L'appartement est au premier étage (principal) et a une superficie de 140 m<sup>2</sup>.

La maison est impeccable après une réforme de haute qualité, qui a été complètement modernisée. Le salon de 32 m<sup>2</sup> est très lumineux grâce aux hauts plafonds de 3,20 m et aux 2 nouvelles portes de balcon en bois donnant sur la charmante rue parisienne. La cuisine, avec un îlot central de 3 x 1,20 mètres servant également de bar, est entièrement équipée et comprend un bar à vin.

À l'arrière de cet appartement luxueux, on trouve 3 chambres doubles et 3 salles de bain. Deux des chambres ont une salle de bain privée et offrent tout le confort souhaité. De plus, la maison dispose de toilettes invités, d'une buanderie et de nombreux espaces de rangement. Le salon et toutes les chambres ont du parquet et le sol est livré prêt à être emménagé, avec des meubles de designer, appareils et accessoires SMEG.

Une excellente nouvelle maison dans un emplacement imbattable.



[lucasfox.fr/go/bcn17443](https://lucasfox.fr/go/bcn17443)

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Utility room, Système d'alarme, Salon gourmet, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

875 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

**3**            **4**            **140m<sup>2</sup>**    **140m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne