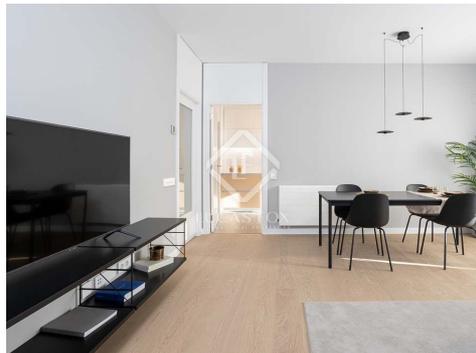


375 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Poblenu

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08018

**2**            **1**            **68m<sup>2</sup>**    **24m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

375 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Poblenuou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenuou » 08018

**2**                    **1**                    **68m<sup>2</sup>**    **24m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Belle maison de 2 chambres à coucher avec une grande terrasse à vendre dans un nouveau développement à Poblenuou.

Cet appartement de 2 chambres fait partie d'une nouvelle construction à proximité de la Plaça de les Glòries et de la future Plaça de Les Arts. Cette promotion propose de magnifiques maisons de haute qualité dans le quartier 22 @ de Barcelone, à Poblenuou, un quartier calme et moderne devenu le centre technologique, artistique et innovant de Barcelone.

L'appartement se compose de 2 chambres et 1 salle de bain, réparties dans les zones jour et nuit. En entrant dans la maison, à gauche, on trouve les 2 chambres et la salle de bain partagée, et à droite, la cuisine qui ouvre sur le salon et la salle à manger. Cette chambre donne accès à une terrasse de 24 m<sup>2</sup>.

Les maisons ont été conçues avec le plus grand soin pour créer des maisons urbaines modernes, confortables et chaleureuses. Les maisons disposent de spacieux salons-salles à manger, de salles de bains aux finitions de haute qualité et de cuisines équipées. De plus, les chambres extérieures bénéficient d'une lumière naturelle abondante.

Les sols ont des finitions et des accessoires qui garantissent un confort maximum, y compris la climatisation chaude et froide, les planchers en bois et l'énergie solaire. De plus, la ferme propose des places de parking disponibles.

Une belle opportunité d'investissement.



[lucasfox.fr/go/bcn19771](https://lucasfox.fr/go/bcn19771)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Terrasse commune, Parking,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Double vitrage, Débarras, Climatisation,  
Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

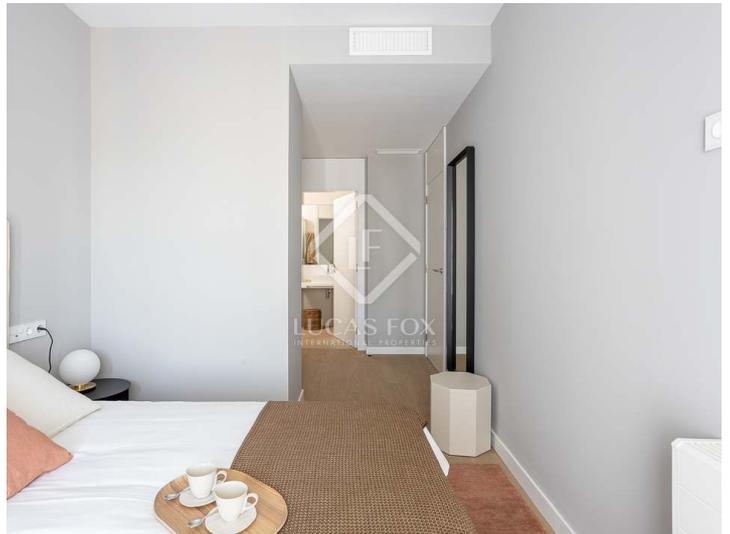
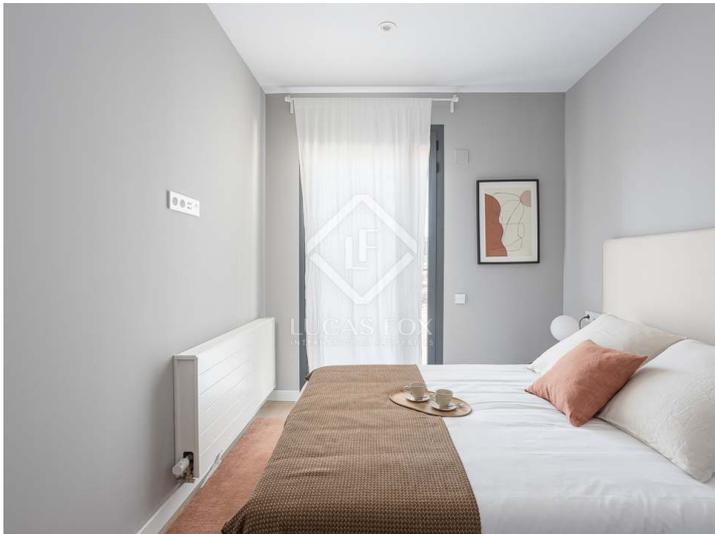
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

375 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Poblenuou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenuou » 08018

**2**            **1**            **68m<sup>2</sup>**    **24m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne