

1 850 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

**3**                    **3**                    **174m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 850 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

**3** **3** **174m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Magnifique appartement clé en main de 4 chambres à vendre très bien situé dans le quartier Eixample Right de Barcelone.

Cet appartement de 174 m<sup>2</sup> est situé au quatrième étage d'un bel immeuble moderniste au coin de Rambla Catalunya et de la rue Provença.

C'est un appartement unique rénové et conçu par Nobohome, un promoteur de luxe de Barcelone.

L'appartement offre luxe et confort associés à une touche personnelle chaleureuse. Grâce à son orientation, profitez du soleil toute la journée.

Le salon, de plus de 50 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte sur mesure, est complètement extérieur. Le grand balcon qui longe la façade offre une vue spectaculaire sur la Rambla Catalunya; d'un côté on voit la mer et de l'autre le Tibidabo.

La maison a quatre chambres doubles, trois salles de bain (deux en suite), une salle vidéo avec projecteur, une buanderie (avec adoucisseur d'eau) et des toilettes invités.

Cet appartement clé en main est vendu avec tous les meubles et équipements de la maison. Il est doté de deux chaises Barcelona, d'une table Knoll ovale, de huit chaises Wishbone Carl Hansen, de deux lampes Raimond de Moooi, d'un bureau en bois Porada et d'un canapé Zanotta.



[lucasfox.fr/go/bcn19869](https://lucasfox.fr/go/bcn19869)

Vue sur la montagne, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vues, Rénové, Près des transports publics, Home cinema, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

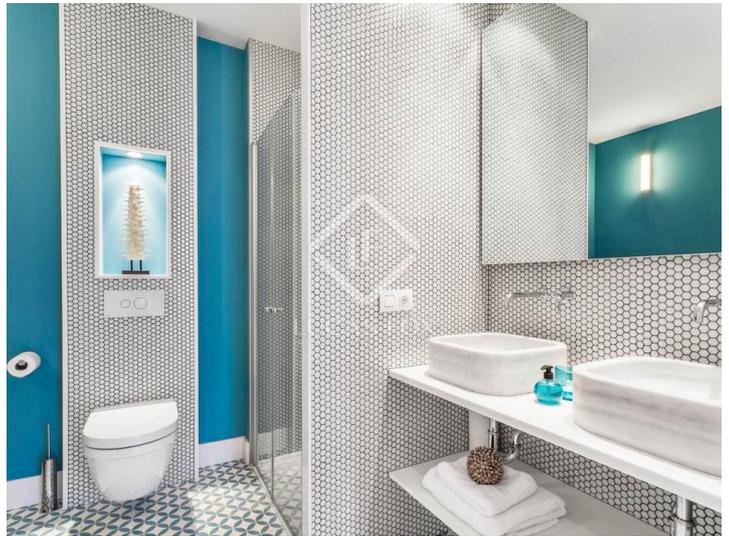
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 850 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

**3**                    **3**                    **174m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne