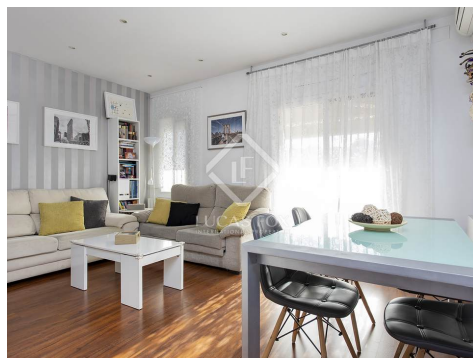


400 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres avec 56m² terrasse a vendre á Gràcia, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08041

2	1	70m²	126m²	56m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

400 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres avec 56m² terrasse a vendre á Gràcia, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08041

2	1	70m²	126m²	56m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement en bon état avec 2 terrasses, 2 chambres et un espace de bureau à vendre dans un quartier résidentiel, au dernier étage d'une ferme.

Logement à vendre dans la région de Guinardó. Ce penthouse mesure 70 m², plus 56 m² de terrasses et offre 2 chambres à coucher, un espace bureau, une salle de bain complète et un salon.

L'appartement a été rénové il y a environ 10 ans et a été parfaitement entretenu. La cuisine est indépendante mais pourrait être transformée en cuisine ouverte.

Il y a la climatisation, le chauffage et, bien sûr, beaucoup de lumière naturelle et des vues incroyables. Il y a la possibilité d'acheter les meubles qui viennent avec la maison.

Toutes les chambres et les espaces sont au même niveau. L'une des terrasses est orientée au sud et l'autre au nord, totalisant 56 m². Il y a un bureau utile d'environ 8 m² sur la terrasse nord.

Le stationnement est facultatif et disponible dans le bâtiment voisin. La ferme a passé le contrôle technique et est en parfait état, avec une bonne communauté de voisins.



lucasfox.fr/go/bcn21670

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Système d'alarme,
Sécurité, Rénové,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon,
Animaux domestiques permis,
Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

400 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres avec 56m² terrasse a vendre à Gràcia, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08041

2	1	70m²	126m²	56m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne