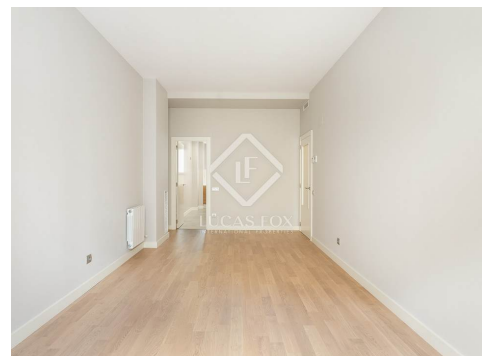
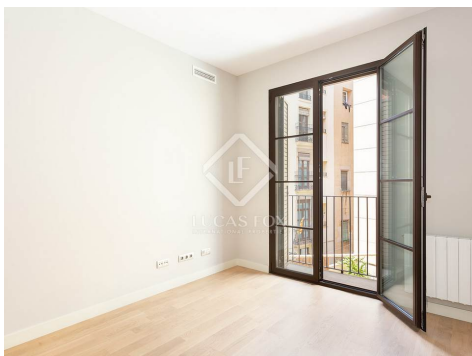
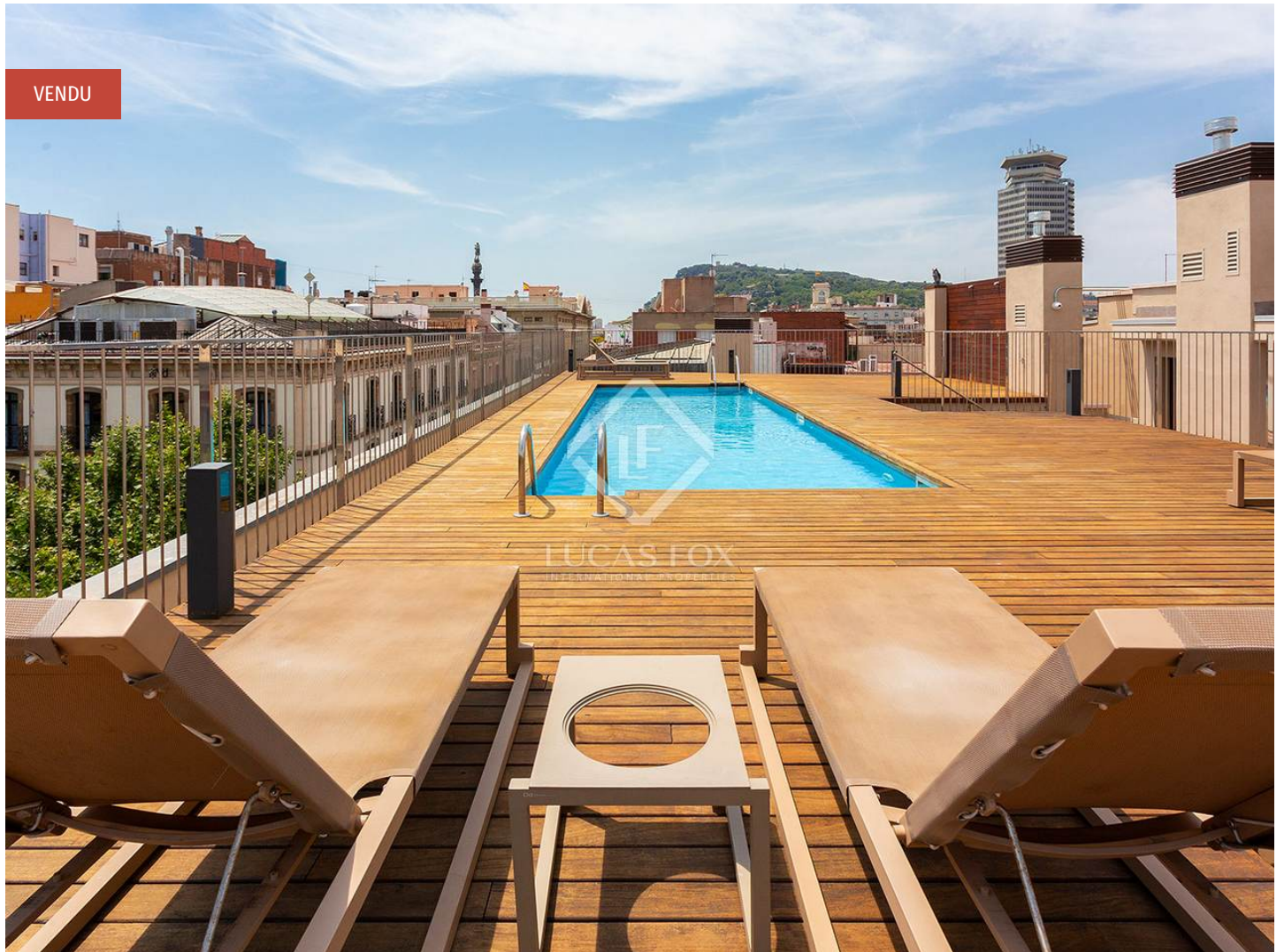


469 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2**      **1**      **70m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

**469 000 €** Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2** **1** **70m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres dans un immeuble rénové de la Plaza del Duque de Medinaceli.

Cet appartement de deux chambres bénéficie d'un emplacement magnifique dans un magnifique bâtiment rénové avec une entrée impressionnante et une piscine extérieure, situé sur la Plaza del Duque de Medinaceli, à côté de la maison Soho et à seulement 10 minutes à pied de la plage et de la Barceloneta . Il est situé dans le quartier gothique historique de Barcelone, dans la vieille ville, et est entouré de boutiques, restaurants, bars et de nombreux autres services.

Cet appartement entièrement rénové mesure environ 70 m<sup>2</sup> et comprend un séjour, une cuisine équipée, deux chambres et une salle de bain complète. Il dispose de parquet et de la climatisation et est présenté en parfait état avec des finitions modernes.

Un des avantages de la maison, en plus de son emplacement enviable, est le toit communautaire de l'immeuble, qui a une piscine suggestive et des vues incroyables.

Il y a la possibilité d'obtenir un grand parking.



[lucasfox.fr/go/bcn23734](https://lucasfox.fr/go/bcn23734)

Piscine, Garage, Concierge, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Terrasse commune,  
Service entrance, Rénové,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

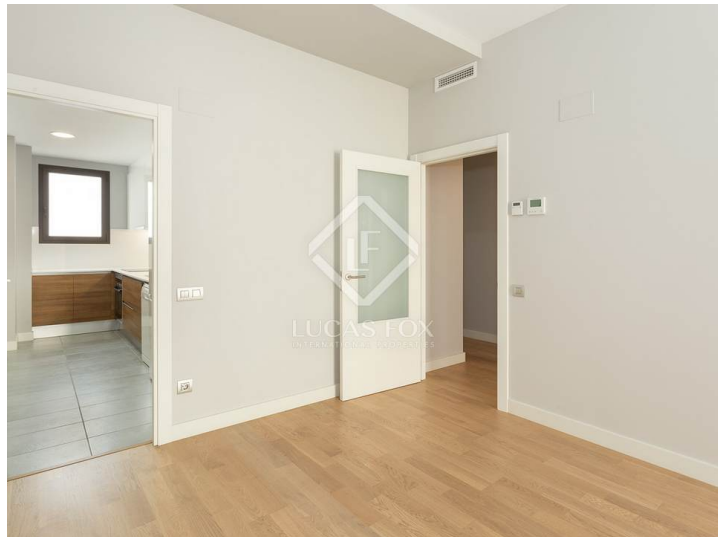
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

469 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

**2**                    **1**                    **70m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne