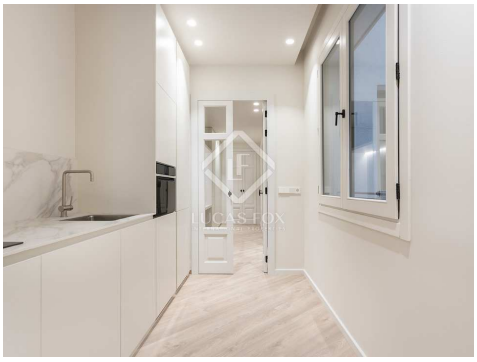
650 000 € Penthouse - Vendu

# Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 47m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

| 2 | 1 | 75m² | 47m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |



## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

650 000 € Penthouse - Vendu

# Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 47m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

| 2 | 1 | 75m² | 47m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

## DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/bcn24222

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Alarme

### Excellent penthouse de 2 chambres avec une terrasse de 47 m², avec un espace de détente à vendre dans un élégant développement de nouvelle construction au cœur de l'Eixample Droit de Barcelone.

Diputació Sant Joan est un développement d'appartements situé dans l'Eixample Droite, sur la Calle Diputació, à côté du Paseo de Sant Joan. C'est un bâtiment moderniste datant de 1890, mais entièrement restauré. Sa rénovation a préservé l'essence et le caractère original de ce bâtiment moderniste, avec un style plus contemporain et plus de lumière naturelle.

En entrant dans le grenier, nous trouvons un espace ouvert qui combine le salon-salle à manger et la cuisine, entièrement équipée avec les meilleurs appareils.

En revenant à l'entrée, sur le côté gauche se trouve la zone nuit qui comprend une chambre simple mais de bonne taille et avec de nombreux rangements, une salle de bain commune et une chambre double, très lumineuse.

De même, ce magnifique penthouse dispose d'une terrasse privée avec une couverture, un espace chill-out, idéal pour admirer les belles vues ou se détendre en famille ou entre amis.

La maison combine parfaitement les détails originaux avec des finitions modernes. Par exemple, la distribution originale de ce type d'appartements traversants traversants est conservée, pour garantir l'entrée abondante de la lumière naturelle, mais il présente un design contemporain.

De plus, il est équipé des meilleures qualités, telles que des appareils électroménagers haut de gamme ou des meubles modernes. Avec tout cela, nous nous retrouvons devant un appartement qui améliore le confort et la fonctionnalité de ses espaces.

L'appartement est idéal en raison de son excellent emplacement et de ses qualités, parfait pour ceux qui souhaitent résider dans une zone avec tous les services à leur portée, sans renoncer à un appartement de luxe.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

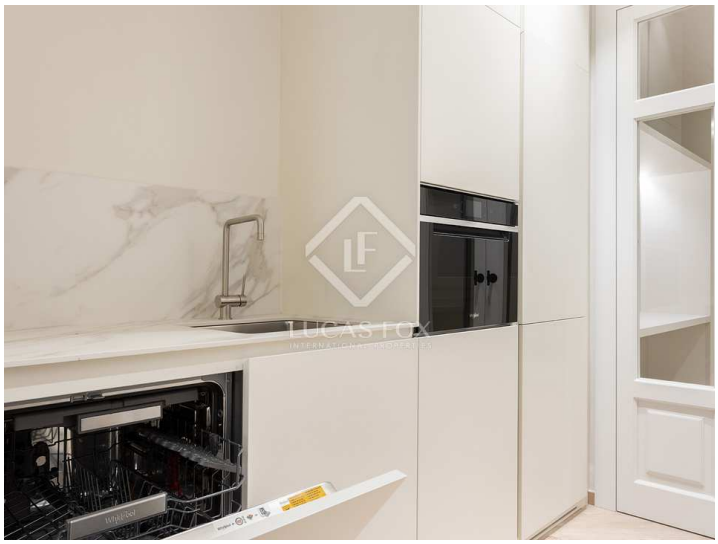
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

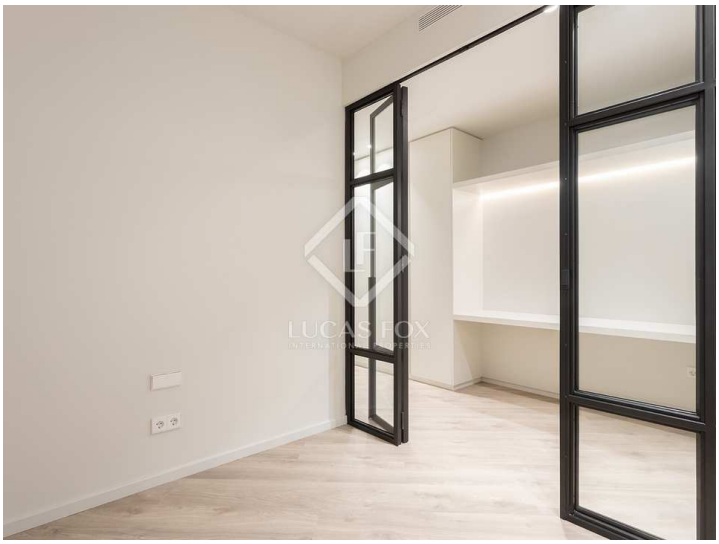
650 000 € Penthouse - Vendu

# Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 47m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

| 2 | 1 | 75m² | 47m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne