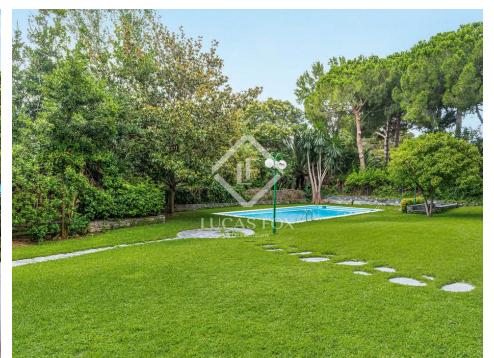
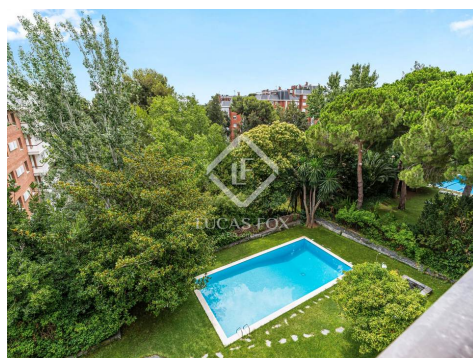
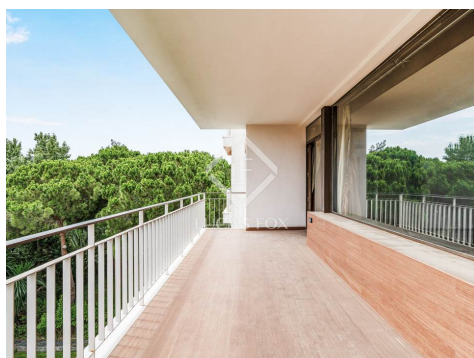


2 000 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 5 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 000 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 5 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement spacieux à réformer, avec 3 places de parking sur la ferme et zone communautaire avec piscine, à vendre à Pedralbes, Barcelone.

Etage extérieur à trois vents d'environ 260 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 28 m<sup>2</sup> exposée sud-est. Il est à rénover dans son intégralité et est situé au quatrième étage d'un immeuble avec un concierge 24h / 24. de la journée et un espace communautaire fantastique avec piscine.

La maison offre trois places de parking dans le même bâtiment et un grand débarras.

Actuellement, l'appartement dispose de cinq chambres, quatre salles de bain complètes et un grand hall qui mène à un grand salon avec cheminée. Cet espace donne accès à une magnifique terrasse exposée sud-est. La cuisine est également très spacieuse et dispose d'un garde-manger et d'un espace aquatique.

Une propriété exceptionnelle de par ses grandes dimensions, ses vues, ses équipements collectifs et sa situation privilégiée. Une oasis de tranquillité et de confort à quelques minutes du centre-ville.

Contactez-nous pour demander plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/bcn24608](https://lucasfox.fr/go/bcn24608)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 000 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 5 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne