

635 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Antoni, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Antoni » 08015

|          |                 |                   |                  |
|----------|-----------------|-------------------|------------------|
| 3        | 2               | 131m <sup>2</sup> | 13m <sup>2</sup> |
| Chambres | Salles de bains | Plan              | Terrasse         |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

635 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Antoni, Barcelona

**Penthouse moderne avec 2 chambres doubles plus une simple, avec une terrasse de 12 m<sup>2</sup> à vendre au coeur de Sant Antoni, Barcelone.**

Dans cette finca de caractère de 1958, nous trouvons ce penthouse moderne rénové avec 3 chambres et 2 salles de bains, avec une disposition de forme carrée. L'appartement bénéficie d'un excellent emplacement dans le quartier de Sant Antoni, un quartier en plein essor qui dispose de tous les services pour la vie quotidienne.

En entrant dans la maison, nous trouvons un grand espace jour dans une pièce ouverte. Il abrite la cuisine ouverte, la salle à manger et un coin salon cosy, tous deux avec accès à une terrasse de 10 m<sup>2</sup> et un balcon de 2 m<sup>2</sup>. La zone jour est l'espace idéal pour contempler et profiter des couchers de soleil de Barcelone, car elle profite du soleil de l'après-midi.

Si nous suivons le couloir depuis la zone jour, nous trouvons un autre large couloir qui a actuellement servi de zone d'étude et de librairie. Ensuite, nous trouvons la première chambre double spacieuse, bien qu'elle soit actuellement utilisée comme aire de jeux et chambre d'enfants. Plus tard, une autre chambre double est aménagée avec une grande salle de bain complète en face. La salle de bain a été récemment rénovée et dispose d'une douche double et d'une baignoire.

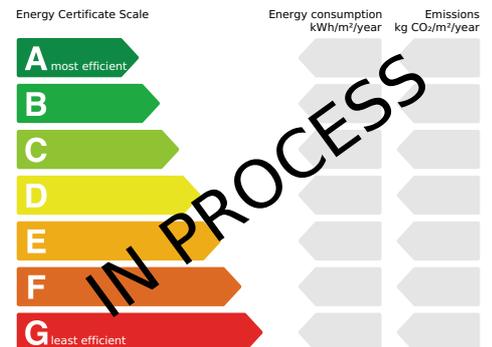
De l'autre côté du hall, nous avons une buanderie, plus la dernière chambre pour un espace polyvalent, qui nous reconnecte également avec la zone jour.

Ce penthouse moderne se caractérise par un certain style nordique et son caractère fort. Il dispose également de parquet en bois naturel, de la climatisation dans plusieurs pièces et du chauffage par radiateurs.



[lucasfox.fr/go/bcn25261](https://lucasfox.fr/go/bcn25261)

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel,  
Rénové, Interior, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Bibliothèque,  
Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

635 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Antoni, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne