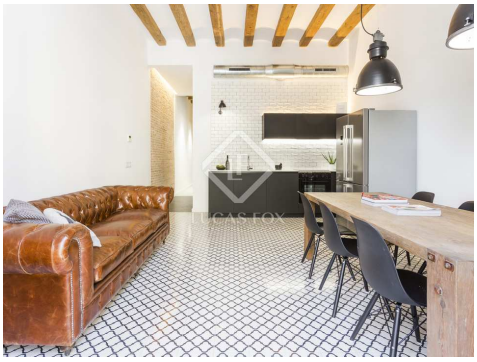
REF. BCN5981

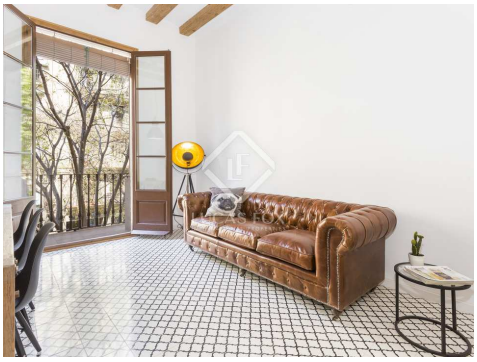
420 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Sant Antoni, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Antoni » 08015

2	2	66m²
Chambres	Salles de bains	Plan





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

420 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Sant Antoni, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Antoni » 08015

2	2	66m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/bcn5981

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Appartement de 2 chambres entièrement rénové, à vendre meublé dans l'une des meilleures rues du quartier de Sant Antoni à Barcelone.

Fantastique appartement de 66 m² entièrement rénové, situé dans un immeuble de 1880 avec ascenseur, situé dans la rue Parlament, l'une des meilleures rues de Sant Antoni et de Barcelone. La réforme a été réalisée en utilisant des matériaux de la plus haute qualité pour créer un produit très spécial. Il est vendu meublé avec des meubles sur mesure.

La propriété est accessible par un couloir avec les 2 chambres à sa gauche et le salon spacieux au fond. L'une des chambres dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing vitré. Les deux chambres et le reste de l'appartement ont des poutres en bois d'origine, qui ont été restaurées. La salle de bain principale a été conçue sur mesure avec Silestone Dekton pour créer un produit de luxe de la plus haute qualité.

Le salon-salle à manger présente de hauts plafonds et des portes en bois restaurées qui s'ouvrent sur un balcon avec vue sur la rue. La cuisine ouverte est entièrement équipée avec des appareils SMEG haut de gamme, les portes des armoires sont gris mat et rembourrées avec un système d'ouverture gola, contrastant avec les plans de travail en marbre blanc qui créent une finition élégante. Un autre point fort de cette cuisine moderne est l'évier en quartz noir.

La cuisine et la pièce à vivre ont du carrelage, tandis que l'une des 2 chambres est revêtue de parquet Egger. De plus, la réforme a conservé certains des éléments d'origine tels que les briques apparentes, les menuiseries en bois apparentes et les plafonds en voltige catalane, qui donnent du caractère à l'appartement.

La propriété dispose de la climatisation chaud/froid par pompe à chaleur à travers des conduits apparents de la marque FUJITSU, avec technologie Inverter et avec un résultat très silencieux. Il dispose également d'un système d'interphone vidéo électronique avec 3 caméras connectées à l'entrée, dans l'ascenseur et sur l'escalier intérieur.

Il est idéal pour les investisseurs grâce à son emplacement à Sant Antoni, entouré de boutiques, de restaurants et de bars. Il est également idéal pour tous ceux qui recherchent une résidence secondaire au cœur de Barcelone.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

420 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Sant Antoni, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Antoni » 08015

2	2	66m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne