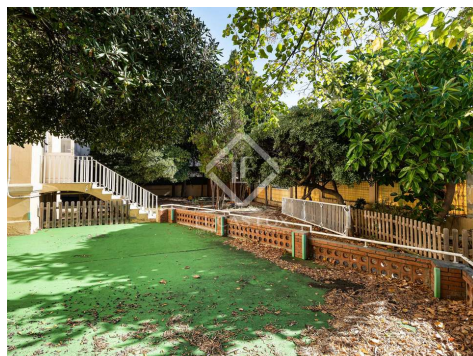
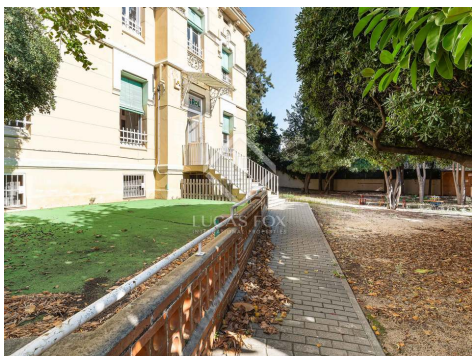


€8,700 par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres a louer à El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet »

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>690m<sup>2</sup></b>	<b>926m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€8,700 par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres a louer à El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet »

**6** **3** **690m<sup>2</sup>** **926m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Construits Terrain

### DESCRIPTION

**Magnifique opportunité de louer une tour novécantiste de 690 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 926 m<sup>2</sup> sur l'avenue exclusive Tibidabo. Il peut convenir à la fois au logement et au siège social ou au siège de l'entreprise.**

Sur la prestigieuse avenue Tibidabo, nous trouvons cette incroyable maison moderniste de 690 m<sup>2</sup> entourée d'un grand et agréable jardin, qui pourrait également servir de parking pour les véhicules. Dans un coin du jardin se trouve un petit atelier de travail de 37 m<sup>2</sup> avec toilettes.

La maison est l'une des plus anciennes du quartier et a été conservée en très bon état au fil des ans. Il se compose de trois étages et d'un grand sous-sol.

La maison est présentée pour se réformer complètement. Il dispose de gaz naturel et de chauffage et préserve des éléments d'époque tels que les planchers hydrauliques et les hauts plafonds à caissons.

Une occasion unique d'installer vos bureaux, le siège de votre entreprise ou de créer une entreprise (hôtel, école ...) dans un lieu prestigieux et charmant. Le prix de la location, très compétitif en raison des caractéristiques et de l'emplacement de la maison, a été calculé en tenant compte de l'investissement que les futurs locataires devront réaliser pour réformer l'intérieur à leur goût.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/bcnr21236](https://lucasfox.fr/go/bcnr21236)

Vue sur la montagne, Jardin, Terrasse,  
Éclairage naturel, Éléments d'époque,  
Haut de plafond, À rénover, Débarras,  
Près des écoles internationales,  
Près des transports publics, Vues

Déjà disponible !

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€8,700 par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres a louer à El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet »

**6**                    **3**                    **690m<sup>2</sup>**    **926m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Construits    Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne