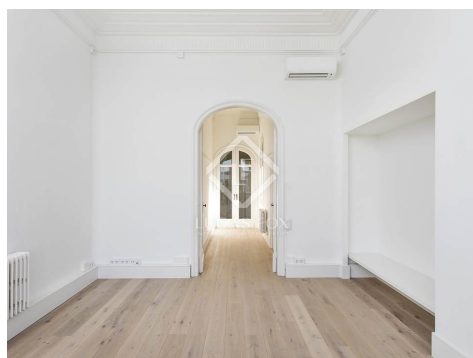


2 250 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 2 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08007

2                    2                    91m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 250 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 2 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08007

2                      2                      91m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Magnifique appartement de 2 chambres récemment rénové situé au dernier étage d'un bâtiment historique dans un emplacement fantastique dans le centre de Barcelone.**

Cet appartement lumineux de 91 m<sup>2</sup> avec 2 chambres et 2 salles de bains a été présenté avec une belle rénovation. Il se trouve dans un emplacement magnifique, au sixième étage d'un bâtiment historique avec service de conciergerie sur la Calle Balmes, un emplacement enviable dans le centre de Barcelone.

En entrant, nous trouvons une chambre et une grande cuisine sur la gauche. En continuant dans le couloir, nous atteignons le salon lumineux avec de grandes fenêtres qui offrent une vue magnifique sur les toits de l'Eixample. A gauche du séjour se trouve la chambre principale de 22 m<sup>2</sup> avec de grandes baies vitrées, un grand dressing avec rangements et une salle de bain avec douche spacieuse. La maison offre également une deuxième chambre et une autre salle de bain.

La propriété dispose d'un petit balcon et est présentée avec une réforme exceptionnelle, avec un design élégant et sophistiqué.

Une magnifique maison à Barcelone, idéale pour un couple, une petite famille ou un professionnel. Parking en option à la ferme pour un supplément de 100 €.

Contrat à long terme, la limitation de prix pour un renouvellement complet ne s'applique pas, il dispose d'un certificat de fin de travail en vigueur.



[lucasfox.fr/go/bcnr8414](https://lucasfox.fr/go/bcnr8414)

Conciergerie, Ascenseur,  
Pavements hydrauliques, Parquet,  
Haut de plafond, Éléments d'époque,  
Éclairage naturel, Parking, Vues,  
Utility room, Service lift, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Interior,  
Exterior, Dressing, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Balcon, Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis,  
Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 250 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 2 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08007

2                    2                    91m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne