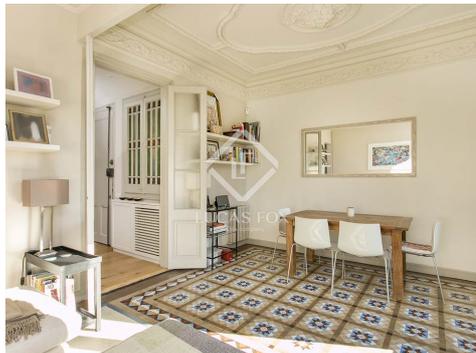


2 300 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

**3**            **2**            **97m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 300 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

**3**                    **2**                    **97m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

### Maison non meublée avec 4 balcons et lumière naturelle abondante, à louer à Enric Granados, à Barcelone.

Maison rénovée à louer non meublée. Il est situé dans un bâtiment traditionnel de l'Eixample qui conserve sa façade d'origine. C'est un immeuble d'angle et en conséquence, l'appartement bénéficie d'une vue imprenable sur la rue et la ville, et il reçoit également une lumière naturelle abondante. C'est une maison extérieure avec 4 balcons, 1 a assez d'espace pour mettre une table et des chaises.

On y accède par la cuisine semi-ouverte équipée, avec accès au salon-salle à manger avec 2 balcons. Sur le côté droit, il y a une salle de bain complète et une chambre double avec une armoire intégrée. De l'autre côté de la cuisine se trouve la chambre principale avec une salle de bain privée et une autre petite pièce à utiliser comme bureau, dressing ou chambre de bébé, selon le cas.

Le plancher conserve certains des éléments d'origine tels que les hauts plafonds et le plancher hydraulique, ainsi que les fenêtres à double vitrage.

Une opportunité fantastique de louer une maison située dans l'un des quartiers les plus demandés de Barcelone, idéal pour les petites familles ou les couples.



[lucasfox.fr/go/bcnr9347](https://lucasfox.fr/go/bcnr9347)

Terrasse, Ascenseur,  
Pavements hydrauliques, Parquet,  
Haut de plafond, Éléments d'époque,  
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,  
Vues, Rénové, Près des transports publics,  
Exterior, Dressing, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Balcon,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 300 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

**3**            **2**            **97m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne