

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 9 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

9 **8** **754m²** **2.400m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 9 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

9 **8** **754m²** **2.400m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Spectaculaire propriété de luxe à vendre en bord de mer, dans un emplacement privilégié sur la Costa Brava, surplombant la crique d'Aiguablava.

Villa de luxe offrant une intimité totale, une vue imprenable sur la mer et la plage, de magnifiques jardins conçus par Victoria de Borbón Dos Sicilias et un accès direct à la mer. Sans aucun doute, l'un des foyers les plus demandés de la Costa Brava.

La maison a été conçue et construite dans les années 1960 par l'architecte italien Marcello Leonori, qui a utilisé la forme d'un amphithéâtre naturel pour créer une maison vraiment unique. Il offre une orientation sud qui tire le meilleur parti du cadre et du climat magnifiques. Il est situé à seulement une minute à pied de la magnifique Platja Fonda.

Toute la maison a été conçue pour optimiser au maximum son emplacement privilégié sur l'une des plus belles côtes du monde. L'incroyable suite parentale dispose d'une terrasse privée donnant sur les jardins et la piscine. La piscine est située sur les rochers et est entourée d'une cuisine d'été, d'une salle à manger et de vestiaires.

Vous pouvez profiter de la lumière naturelle et de la vue sur la Costa Brava depuis presque tous les coins de la maison, du hall d'entrée à l'appartement et aux 2 chambres à coucher. Les travaux de rénovation ont été effectués en 2000 et incluent, récemment, des parasols automatiques impressionnants sur les terrasses et à côté de la piscine, ainsi qu'un système de son interne et externe Sonos.

Les intérieurs offrent un Home Cinéma idéal pour divertir en famille, tandis que les extérieurs offrent une maison en bois idéale pour les enfants. Une fontaine décorative avec des statues ajoute du charme et met en valeur l'espace disponible sur ce grand terrain, qui dispose également d'un garage et d'un parking extérieur pour 10 véhicules.

Il dispose d'un système d'alarme et de sécurité à distance avec 16 caméras installées autour du périmètre de la maison, assurant une tranquillité d'esprit maximale. En outre, il comprend également un système d'irrigation automatique, un générateur en cas de coupure de courant et un puits privé.



lucasfox.fr/go/cbr14907

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Home cinema, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 9 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

9 **8** **754m²** **2.400m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne