

595 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17001

4 **3** **132m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

595 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17001

4 Chambres **3** Salles de bains **132m²** Plan

DESCRIPTION

Fantastique maison de 4 chambres récemment rénovée sur la Plaza de la Independencia, au cœur de Gérone.

Cet incroyable appartement de 132 m² bénéficie d'un excellent emplacement sur la Plaza de la Independencia, située dans le centre historique de Gérone, dans le Barri Vell. La maison a été récemment rénovée, répartie sur 3 niveaux, orientée plein sud, ce qui lui procure beaucoup de lumière et un emplacement magnifique dans l'un des plus beaux quartiers de la ville.

Ainsi, cette fantastique maison, anciennement cabinet médical et aujourd'hui distribuée en appartement de 4 chambres, a été transformée en un bel appartement haut de gamme au centre de la ville. De plus, la même ferme dispose d'un garage qui peut être acheté en plus : un vrai luxe au centre de Gérone.

L'espace est réparti comme suit :

Nous accédons à la maison par le rez-de-chaussée, où se trouve la zone de réception, qui à son tour se compose d'une cuisine, 1 chambre double, 1 chambre simple et une salle de bain.

Nous montons au premier niveau, qui abrite une magnifique salle à manger, très spacieuse, face à la Plaza de la Independencia et 2 grandes fenêtres avec balcons qui offrent de belles vues sur toute la place et apportent une lumière naturelle abondante.

Le deuxième étage comprend 2 autres chambres doubles et 2 salles de bains.

L'appartement est équipé de la climatisation, de fenêtres à double vitrage et d'un système d'alarme pour vous garantir un maximum de confort.

Contactez-nous pour visiter cette fantastique maison de 3 étages dans le centre de Gérone.



lucasfox.fr/go/cbr17642

Ascenseur, Éclairage naturel,
Système d'alarme, Rénové,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

595 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17001

4 **3** **132m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne