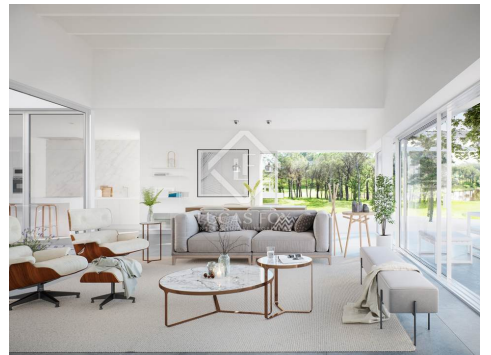


1 100 000 € Propriété sur golf - Vendu

Propriété sur golf de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à PGA, Gérone

Espagne » Gérone » PGA Catalunya » 17455

3 **3** **206m²** **448m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

1 100 000 € Propriété sur golf - Vendu

Propriété sur golf de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à PGA, Gérone

Espagne » Gérone » PGA Catalunya » 17455

3 Chambres
3 Salles de bains
206m² Plan
448m² Terrain

DESCRIPTION

Élégante villa jumelée de nouvelle construction avec piscine privée sur le complexe PGA de Catalunya

Situées dans le sud-ouest du complexe de golf PGA de Catalunya et surplombant le 5ème trou du parcours primé Stadium Course, les villas jumelées L'Alzina sont une option de propriété familiale élégante conçue par l'architecte barcelonais Jaime Prous.

La propriété de 3 chambres présente des intérieurs décloisonnés conçus pour la vie de famille et le divertissement. Les sols carrelés lisses des espaces de vie communs contrastent avec les parquets en chêne des chambres. L'utilisation abondante des plantes fait entrer le paysage, avec un patio intérieur rempli de plantes aromatiques.

Les fenêtres du sol au plafond dans toute la propriété profitent au maximum de la lumière méditerranéenne et offrent une vue généreuse sur le parcours de golf.

La terrasse ensoleillée dispose d'un espace barbecue et mène à une belle piscine à débordement. En ce qui concerne l'aspect général du complexe, l'architecture élégamment angulaire de la propriété contraste doucement avec la pelouse paysagée en pente douce.

La propriété est finie à un niveau élevé et comprend les caractéristiques et marques suivantes :

- Cuisine par Bulthaup / Neff
- Salles de bains par Roca / Tres
- Climatisation Daikin (ou équivalent)
- Chauffage par le sol
- Système domotique KNX-Control 4
- Amplificateur fibre optique et wifi



lucasfox.fr/go/cbr18597

Terrasse, Piscine, Jardin, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

1 100 000 € Propriété sur golf - Vendu

Propriété sur golf de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à PGA, Gérone

Espagne » Gérone » PGA Catalunya » 17455

3 **3** **206m²** **448m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne