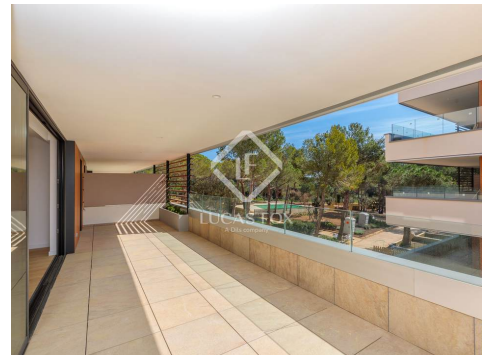


485 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 39m² terrasse a vendre à Palamós

Espagne » Costa Brava » Palamós » 17230

3 **2** **107m²** **39m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

485 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 39m² terrasse a vendre à Palamós

Espagne » Costa Brava » Palamós » 17230

3 Chambres **2** Salles de bains **107m²** Plan **39m²** Terrasse

DESCRIPTION

Appartement flambant neuf avec terrasse panoramique, à vendre dans l'une des meilleures promotions de la Costa Brava, Cala S'Alguer.

Cala S'Alguer Apartments est situé sur un terrain privilégié sur le front de mer, à seulement 200 mètres de la mer. La promotion de la nouvelle construction borde la zone naturelle de Castell-Cap Roig, une zone de 1 100 hectares de forêt protégée et 7 km de littoral vierge. C'est une combinaison exquise d'architecture élégante et de style de vie sophistiqué. Il est situé à 5 minutes en voiture de Palamós, avec son port de plaisance, son port de pêche, ses boutiques et ses restaurants.

Cet appartement de 107 m² comprend un salon spacieux de 32,5 m² avec parquet en stratifié et une cuisine ouverte et moderne (vendu entièrement équipé avec four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur et lave-vaisselle). Le salon offre un accès direct à une grande terrasse enveloppante de 39 m².

L'appartement dispose de trois chambres: la chambre principale de 20 m² avec salle de bain privée avec douche, dressing et accès à la terrasse, et deux autres chambres doubles de 10 m² et 12 m² respectivement, toutes deux dotées de grands placards. De plus, ce dernier a accès à la terrasse couverte. La distribution est complétée par une salle de bain séparée de 3,9 m² avec une baignoire au design contemporain de 160 x 80 cm. Il y a l'air conditionné chaud / froid dans toute la maison.

Au rez-de-chaussée de l'immeuble, il y a un parking privé et un débarras (non compris dans le prix annoncé), auxquels on accède par l'ascenseur depuis le hall d'entrée. L'appartement est situé au premier étage d'un immeuble de quatre étages.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/cbr3560

Vue sur la montagne, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

485 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 39m² terrasse a vendre à Palamós

Espagne » Costa Brava » Palamós » 17230

3 **2** **107m²** **39m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne