

1 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	5	609m²	1.062m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6 **5** **609m²** **1.062m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de 6 chambres avec piscine d'eau salée, vue sur mer et accès direct à la mer, à vendre à une minute en voiture de Cala Canyelles.

Cette villa de style méditerranéen est située dans le quartier résidentiel de La Tortuga, à 15 minutes à pied de la ville de Lloret. A 20 mètres de la maison il y a une crique rocheuse, qui peut être atteinte directement depuis la parcelle, et il y a d'autres criques à 20 et 100 mètres.

La villa bénéficie d'une vue panoramique fantastique sur la mer et d'un beau jardin réparti sur plusieurs niveaux et offre une piscine accessible par des escaliers ou par une chaise, pour les personnes à mobilité réduite.

Les intérieurs de la villa ont besoin d'être rénovés. Elle offre actuellement 6 chambres dont 2 au rez-de-chaussée, 3 au premier étage et une à l'étage inférieur avec sa propre salle de bain, idéale pour les invités ou le personnel. Le rez-de-chaussée offre également un garage 1-2 voitures, une cuisine équipée, une salle à manger et le salon avec une cheminée et une belle vue sur la mer.

La villa a un accès direct à la mer et dispose d'une piscine d'eau salée chauffée par des panneaux solaires. L'eau de la piscine vient directement de la mer par une fontaine. De plus, comme l'eau est chauffée grâce à des panneaux solaires, la piscine peut être utilisée toute l'année.

Cala Tronc de Montgoda est à environ 500 mètres, tandis que la belle plage de Cala Canyelles est à 900 mètres, avec plusieurs restaurants gastronomiques à moins d'un kilomètre de l'établissement.



lucasfox.fr/go/cbr4277

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Barbecue, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	5	609m²	1.062m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne