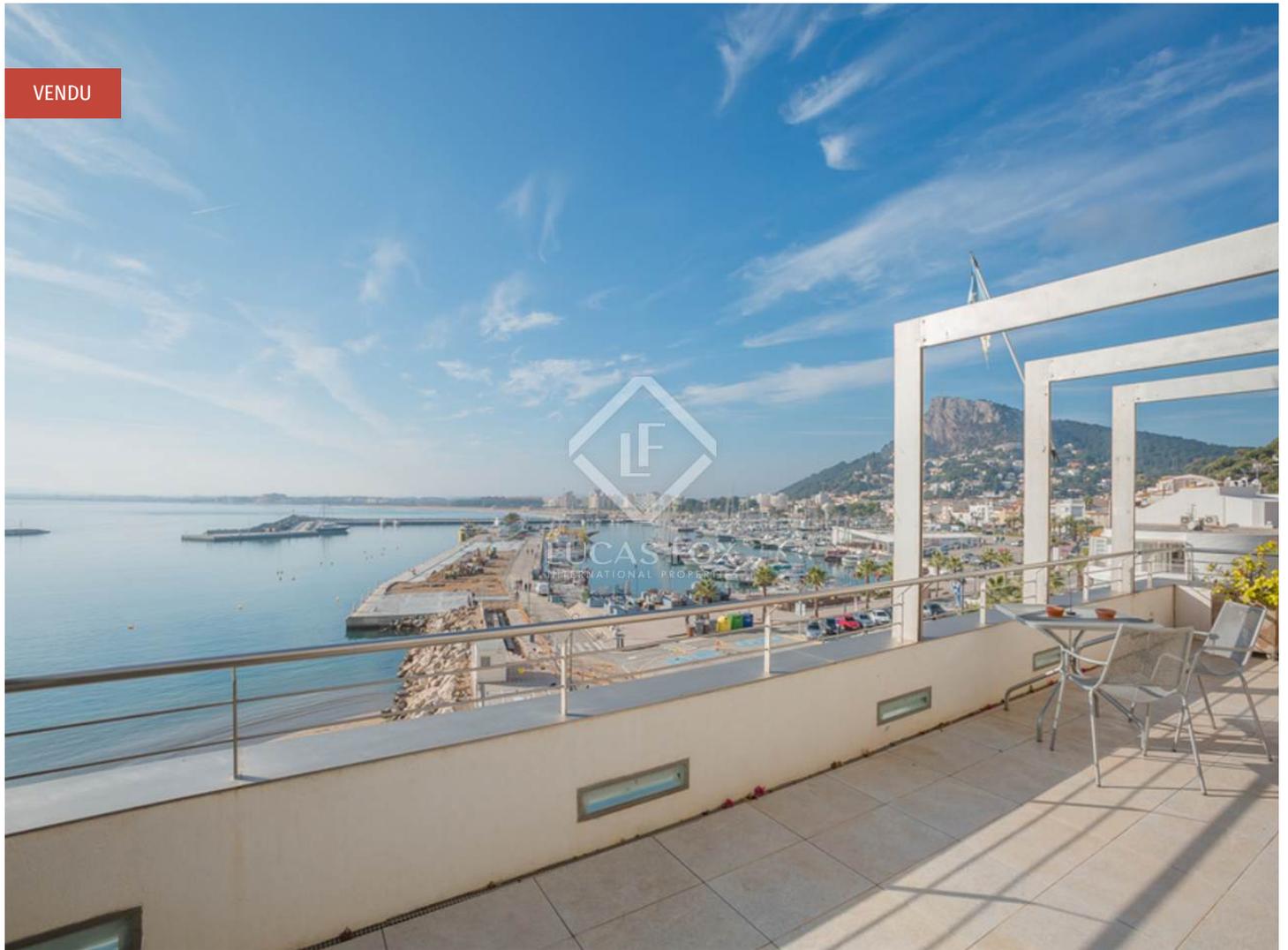


990 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 88m² terrasse a vendre à Roses

Espagne » Costa Brava » Bay of Roses / Empuriabrava » 17258

3	3	300m²	88m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

990 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 88m² terrasse a vendre à Roses

Espagne » Costa Brava » Bay of Roses / Empuriabrava » 17258

3 **3** **300m²** **88m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Incroyable duplex de 300 m² à vendre sur le front de mer de l'Estartit, face au port et surplombant les plages de Pals et Begur.

Duplex moderne et pratique, idéal pour une famille qui veut profiter de la mer et des activités nautiques, car il bénéficie d'un excellent emplacement en face du port et de la mer.

La maison est située dans un bâtiment entièrement rénové en 2006 et offre une vue sur le port et les plages de Pals et Begur. Il a une disposition très pratique, avec des chambres et des salons spacieux, le rendant idéal pour une famille.

Il dispose de 3 chambres doubles et de 2 autres pièces pouvant également servir de chambres doubles pour accueillir une grande famille ou des invités. Le salon a une cuisine ouverte et offre une vue spectaculaire sur le port et la mer. La cuisine donne accès à la terrasse très spacieuse de 88 m² avec une partie couverte et découverte ainsi qu'un porche. Il y a aussi un garde-manger ou une salle de stockage sur la terrasse.

En outre, la maison dispose de la climatisation et du chauffage, ainsi que de fenêtres à double vitrage, qui garantissent le maintien de la température. La maison dispose de 2 places de parking et 2 salles de stockage dans le même bâtiment, et un ascenseur avec accès direct au duplex.

Le duplex est en bon état et demande peu d'entretien, il est prêt à emménager ou peut également être apprécié comme maison de vacances au bord de la mer.



lucasfox.fr/go/cbr4461

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

990 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 88m² terrasse a vendre à Roses

Espagne » Costa Brava » Bay of Roses / Empuriabrava » 17258

3 **3** **300m²** **88m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne