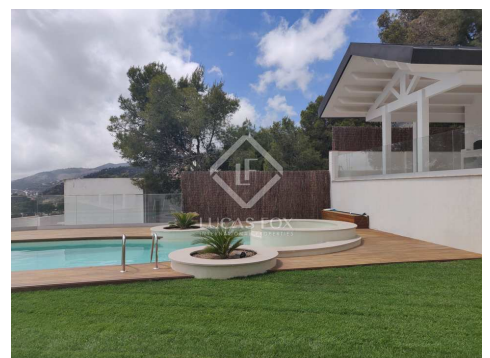
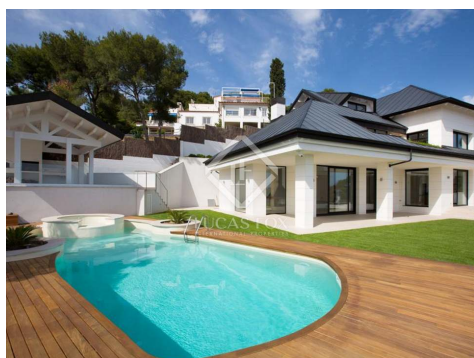


3 400 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 6 chambres avec 1,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Bellamar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>724m<sup>2</sup></b>	<b>1.068m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

**3 400 000 € Maison / Villa - Vendu****Maison / Villa avec 6 chambres avec 1,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Bellamar**

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>724m<sup>2</sup></b>	<b>1.068m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

**DESCRIPTION****Fantastique villa moderne entièrement rénovée avec vue panoramique sur Castelldefels et la mer.**

Cette imposante villa est la quintessence de la vie privilégiée dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Castelldefels et à seulement 20 minutes de Barcelone. Parfait comme maison de famille ou comme investissement, avec une rentabilité allant jusqu'à 5%.

Cette maison spacieuse offre une superficie de 768 m<sup>2</sup> et est répartie sur 4 étages, avec un design moderne spectaculaire basé sur des finitions en porcelaine blanche et zinc anthracite. Tous les sols ont de beaux murs de verre et des espaces ouverts pour profiter de la lumière naturelle et offrir des vues de pratiquement toutes les pièces.

Les grands extérieurs sont parfaits pour profiter du beau temps et des belles vues, avec 3 terrasses et un grand jardin de 1 000 m<sup>2</sup> avec une belle piscine et un espace chill-out. Ici, vous trouverez des options infinies pour vous détendre, dîner en plein air ou vous divertir, avec l'incroyable Méditerranée et le coucher de soleil en toile de fond.

La maison intègre le luxe le plus moderne et les meilleures technologies du 21<sup>ème</sup> siècle, avec des touches architecturales innovantes telles que le grand salon avec plafonds à double hauteur avec cheminée et connexion à la cuisine, fini en quartz et bois naturel. Il y a un bureau / bibliothèque privé au premier étage, avec des sols en verre et une vue panoramique sur la mer, et toutes les chambres partagent ces vues incroyables.

Au total, il y a 6 chambres, toutes réparties sur les 3 derniers étages, avec divers salons, dressings et terrasses, tandis que le sous-sol abrite une grande cave à vin et une salle de sport avec beaucoup de lumière et vue sur la mer. Il dispose également d'un garage pour 4 voitures.

[lucasfox.fr/go/gav10960](https://lucasfox.fr/go/gav10960)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Salon de beauté, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

3 400 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 6 chambres avec 1,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Bellamar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>724m<sup>2</sup></b>	<b>1.068m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne