

1 200 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Montemar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>536m<sup>2</sup></b>	<b>664m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Montemar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>536m<sup>2</sup></b>	<b>664m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

### Maison familiale très spacieuse avec 5 chambres avec jardin et piscine à vendre dans un quartier calme près du centre de Castelldefels et de la plage.

Cette magnifique maison est située sur un terrain de 664 m<sup>2</sup> à Montemar Alto, Castelldefels, dans un quartier calme proche de tous les services et commodités. C'est une maison de 536 m<sup>2</sup> répartie sur trois étages, qui communiquent entre eux par un ascenseur.

Nous accédons à la maison par un porche. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un parking pouvant accueillir quatre voitures. De là, nous pouvons prendre l'ascenseur jusqu'au premier étage, qui comprend une chambre avec sa propre salle de bain, qui sert également de salle de bains de courtoisie. Ensuite, nous trouvons la cuisine spacieuse et le grand salon avec une cheminée en acier inoxydable à l'intérieur, donc il est très résistant. Les deux chambres ont accès à un porche qui donne sur le jardin et la piscine. Les extérieurs sont très bien entretenus.

Au deuxième étage, il y a de très grands espaces qui donnent lieu à quatre chambres doubles. La chambre principale possède sa propre salle de bain avec bain à remous et donne accès à une très grande terrasse donnant sur la piscine et le jardin. Il y a une deuxième chambre avec une salle de bain privée avec baignoire, et les deux autres chambres partagent une salle de bain qui a aussi une baignoire.

Un escalier en colimaçon mène à un agréable loft pouvant servir de chambre supplémentaire et au solarium, d'où vous pourrez admirer une vue magnifique sur la montagne.

Contactez-nous pour visiter cette belle maison familiale.



[lucasfox.fr/go/gav12615](https://lucasfox.fr/go/gav12615)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Rénové, Exterior, Dressing, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

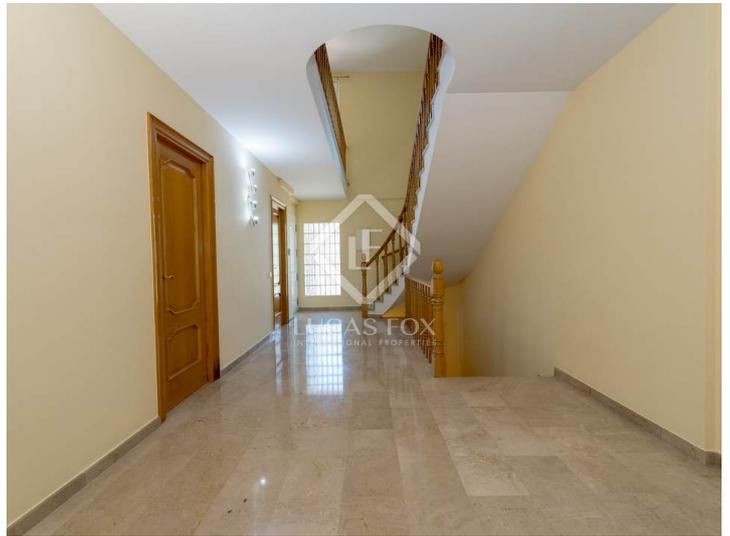
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Montemar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>536m<sup>2</sup></b>	<b>664m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne