

1 550 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 450m² de jardin a vendre à La Pineda

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	4	487m²	1.377m²	450m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 450m² de jardin a vendre à La Pineda

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	4	487m²	1.377m²	450m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Villa prête à emménager avec jardin et piscine privée, à vendre dans le golden mile de Castelldefels Playa, sur l'avenue la plus prisée de la région.

Villa de 487 m² située sur un terrain d'angle de 1 377 m² située sur l'avenue la plus prisée de Castelldefels Playa (le "golden mile"), un quartier résidentiel calme à seulement 300 mètres de la plage.

La maison, qui est livrée avec la cuisine et les salles de bain entièrement rénovées, offre de nombreuses possibilités, car, conformément à la réglementation urbaine, la maison pourrait être agrandie de 201,5 m² afin d'augmenter la surface du premier étage ou d'ajouter une nouvelle hauteur. .

Au sous-sol se trouvent un garage pour 2 voitures, une salle de stockage et une salle polyvalente pouvant servir de salle de jeux.

Le rez-de-chaussée comprend un couloir qui mène à un salon spacieux avec accès à une terrasse d'environ 30 m² et au jardin avec piscine privée. Ensuite, nous entrons dans une cuisine indépendante récemment rénovée, avec la possibilité de s'ouvrir sur le salon, si vous le souhaitez. Cette hauteur a également deux chambres doubles et une simple.

Enfin, le premier étage comprend un loft lumineux pouvant être attribué à une chambre double avec un bureau, une pièce entièrement vitrée et offrant une vue fantastique à 360 ° sur la région.

Une excellente maison prête à emménager.

Contactez-nous pour demander plus d'informations ou organiser une visite.



lucasfox.fr/go/gav15580

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Salon de beauté, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Barbecue, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 450m² de jardin a vendre à La Pineda

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	4	487m²	1.377m²	450m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne