

1 650 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 6 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

6            6            450m<sup>2</sup>    1.377m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 650 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 6 chambres à vendre à La Pineda, Barcelona

Villa à réformer avec jardin, piscine et beaucoup d'intimité à vendre sur la deuxième ligne de mer, dans la zone exclusive de Castelldefels Playa.

Villa de 450 m<sup>2</sup> construite, avec la possibilité d'agrandir jusqu'à 688,5 m<sup>2</sup>, située sur la deuxième ligne de mer dans la zone exclusive de Castelldefels Playa, très proche de tous les services, des meilleures écoles internationales et des transports en commun. Il est situé sur un terrain de 1 377 m<sup>2</sup> avec un jardin avec barbecue, une cour privée, une piscine privée avec salle de bain attenante et plusieurs bâtiments adjacents tels que le garage et une salle de stockage qui servait auparavant de salle de sport.

La maison est présentée pour se réformer complètement et est répartie sur 3 étages. Au rez-de-chaussée, vous accédez à un couloir qui mène au salon spacieux avec cheminée et sortie sur le jardin. Suivant est la cuisine avec garde-manger et zone de service avec chambre et salle de bains, a également accès à l'arrière de la ferme, où l'accès de service est. Une chambre double complète ce niveau.

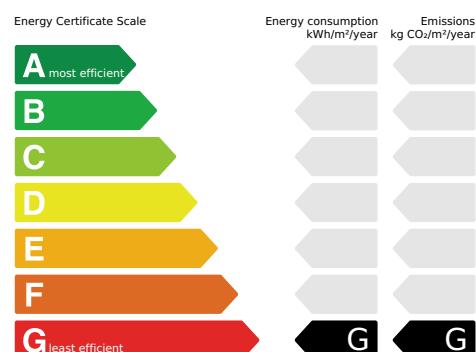
Le premier étage abrite 3 chambres doubles, une avec salle de bain privée et les deux autres partagent une salle de bain, ainsi que l'accès à une terrasse. L'étage supérieur offre une suite chambre très spacieuse avec salle de bain privée et accès à un solarium privé.

Une excellente option pour ceux qui souhaitent réformer la maison à votre goût dans un lieu exclusif. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/gav17153](http://lucasfox.fr/go/gav17153)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Barbecue, À rénover



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 650 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 6 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne