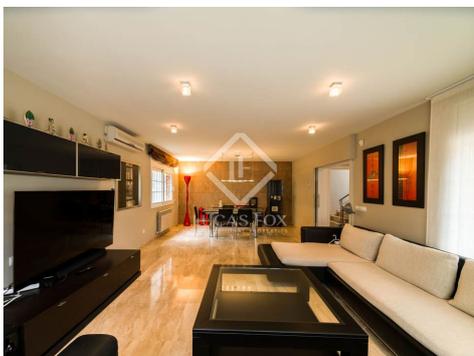


4 000 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**                    **4**                    **443m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

4 000 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**                      **4**                      **443m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

### Spectaculaire maison de 3 étages avec ascenseur, jardin, piscine et vue sur la mer à louer dans la zone supérieure de Montemar, Castelldefels.

Magnifique maison de 443 m<sup>2</sup> située dans la zone haute de Montemar, Castelldefels, un quartier très calme et très privé situé à seulement 15 minutes en voiture de l'aéroport, à 10 minutes des écoles internationales et à 7 minutes de la plage. Il est situé sur un terrain de 453 m<sup>2</sup> qui nécessite très peu d'entretien et comprend un jardin et une piscine, avec la possibilité d'ajouter un espace de détente autour de lui, parfait pour profiter de l'excellent climat local.

La maison est présentée en excellent état et offre une sélection soignée de finitions de la plus haute qualité. Il est réparti sur trois étages qui sont reliés par un escalier en marbre et un ascenseur pour plus de confort. De plus, la maison dispose d'un garage quatre places.

Le rez-de-chaussée a un distributeur qui mène à un salon spacieux avec beaucoup de lumière naturelle, une salle de bain d'hôtes et une grande cuisine, entièrement équipée et avec accès à une terrasse d'été avec barbecue. Cet étage se compose également d'une chambre simple avec une armoire encastrée, avec la possibilité de se transformer en dressing, selon le cas.

Le premier étage dispose de deux chambres doubles, l'une d'entre elles avec sa propre salle de bain privée et sortie sur une grande terrasse avec vue sur la mer. Il abrite également une chambre simple et une autre salle de bains. Au deuxième étage, nous trouvons la chambre principale avec une salle de bain privée et l'accès à une terrasse privée avec vue sur la mer.

Une excellente opportunité pour les familles à la recherche d'une première ou deuxième résidence ou pour toute personne recherchant intimité et sécurité à Montemar. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/gavr18202](https://lucasfox.fr/go/gavr18202)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Parking, Balcon

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

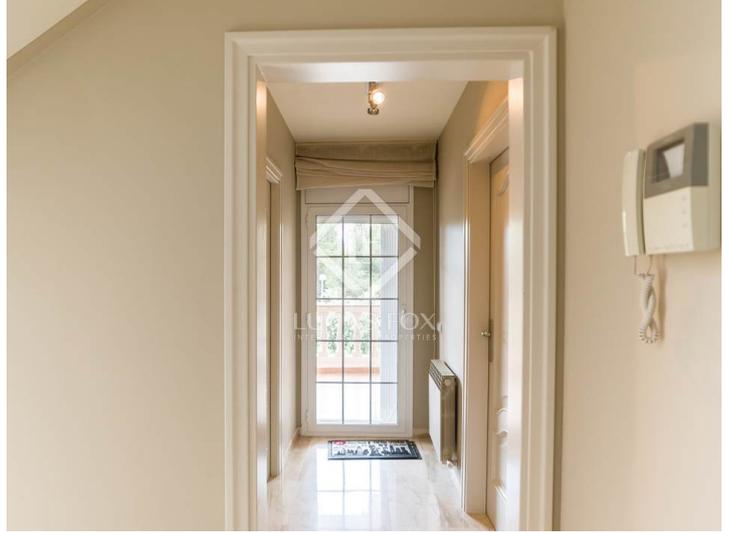
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

**4 000 € par mois** Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**                    **4**                    **443m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne