

470 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne de nouvelle construction avec 4 chambres avec 750m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17466

4	3	240m²	933m²	60m²	750m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

470 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne de nouvelle construction avec 4 chambres avec 750m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17466

4	3	240m²	933m²	60m²	750m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Maison de campagne simple et fonctionnelle avec trois vents, avec beaucoup de lumière naturelle, à vendre au bout d'une petite ville du Baix Empordà, idéale pour profiter d'un environnement naturel avec tout le confort.

Cette maison de campagne à trois vents et attachée sur un de ses côtés à une autre maison est située dans un petit noyau rural de maisons en pierre, à proximité d'une ville avec tous les services. Il est présenté totalement neuf et flambant neuf et a été construit avec des matériaux de haute qualité, conçu pour profiter du confort offert par une nouvelle construction dans un environnement naturel incomparable. Il a un total de 240 m²: 150 m² de logements, plus 90 m² qui sont destinés à l'étage inférieur avec un garage et la salle des machines.

Ce terrain plat est clôturé et a un total de 932 m², avec une pelouse, une piscine d'eau salée et un porche, idéal pour profiter des couchers de soleil et des meilleures vues dégagées sur la campagne que le Baix nous offre. Empordà.

La surface intérieure est répartie sur un seul étage et tous ses espaces sont organisés autour d'un petit patio intérieur qui fait office de lien au centre de la maison et permet à la lumière naturelle de pénétrer à l'intérieur.

En entrant par l'entrée principale, sur la gauche, nous trouvons un magnifique espace qui se connecte directement avec le patio intérieur et qui en même temps cède la place à deux chambres qui partagent une salle de bain complète.

A droite, il y a une chambre avec une salle de bain privée qui descend un petit espace vers la zone centrale de la maison, avec la chambre principale à droite avec sa salle de bain privée et son dressing.

Ensuite, nous trouvons l'espace jour, un grand espace ouvert plein de lumière, qui est distribué en forme de U autour du patio intérieur. Cet espace se compose d'un salon-salle à manger et d'une cuisine ouverte, avec de grandes fenêtres menant au porche et au jardin.

Nature et confort, une combinaison idéale pour profiter de la tranquillité que nous offre l'intérieur du Baix Empordà, sans renoncer à la proximité de tous les services.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne



lucasfox.fr/go/gir24939

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Aire de jeux

470 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne de nouvelle construction avec 4 chambres avec 750m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17466

4	3	240m²	933m²	60m²	750m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne