

3 150 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 11 chambres a vendre à Santa Eulalia, Ibiza

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

11	6	619m²	13.400m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 150 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 11 chambres a vendre á Santa Eulalia, Ibiza

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

11 **6** **619m²** **13.400m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Élégante villa rustique avec beaucoup de charme et en excellent état, à seulement 1 km de Santa Eulalia del Río. Il est vendu avec une licence touristique.

Cette impressionnante villa de luxe est idéalement située dans un quartier calme d'Ibiza, à seulement 1 km de Santa Eulalia et dans un environnement avec une grande intimité. Les superbes plages du nord-est d'Ibiza sont à seulement quelques minutes en voiture et les amateurs de golf pourront profiter du parcours de golf de Roca Llista, qui est à seulement 3 km de la maison.

Cette maison est une oasis de plaisir et de beauté, entourée d'un magnifique jardin méditerranéen de 15 000 m² regorgeant d'arbres fruitiers, de palmiers, de grandes pelouses, d'un espace barbecue et d'un bel espace chill-out ombragé.

La villa principale est répartie sur 2 étages et toute la maison respire l'élégance, avec les meilleures finitions, des appareils et une technologie de qualité supérieure, la climatisation dans toutes les chambres et une liste interminable de fonctionnalités de luxe supplémentaires.

Le rez-de-chaussée nous accueille avec un salon spacieux et une cuisine entièrement équipée, 3 chambres doubles et 2 salles de bains modernes avec douche. Il y a aussi une salle de jeux spacieuse, une salle d'étude et une salle de sport, ainsi qu'un garage pour 2 voitures.

Trois chambres doubles supplémentaires nous attendent au premier étage: deux qui partagent une salle de bain avec baignoire, et la chambre principale avec son propre dressing, salle de bain privée et 2 terrasses privées.

Ses hôtes pourront profiter d'un logement privé sous la forme d'un appartement avec son propre salon-salle à manger, cuisine, salle de bains et 2 chambres.

Une opportunité idéale pour les investisseurs à la recherche d'une maison d'exception avec une licence touristique ou pour les familles nombreuses à la recherche d'une résidence d'exception pour profiter de l'essence d'Ibiza.



lucasfox.fr/go/ibz10259

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Puit, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 150 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 11 chambres a vendre á Santa Eulalia, Ibiza

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

11	6	619m²	13.400m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne