

€1,280,000 Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 17m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

€1,280,000 Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 17m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**2** Chambres    **2** Salles de bains    **126m<sup>2</sup>** Construits    **17m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement 2 chambres avec une belle terrasse à vendre dans un emplacement idéal à quelques pas de Marina Botafoch et du centre-ville d'Ibiza.

À deux pas de la Marina Botafoch et du centre-ville d'Ibiza, nous trouvons cet appartement de 126 m<sup>2</sup> habitable avec une terrasse de 17 m<sup>2</sup>. Il est situé dans un immeuble récent de première qualité, avec ascenseur, finitions de haut niveau et parfaitement entretenu et entretenu.

Nous entrons dans l'appartement par un hall confortable qui distribue les principaux espaces de la maison. Sur la droite, nous avons accès à une chambre avec une belle salle de bain complète avec douche à l'italienne. À gauche, nous trouvons une toilette et un garde-manger équipé d'armoires, d'un lave-vaisselle, d'un lave-linge, d'un sèche-linge et d'un réfrigérateur à vin.

À travers cette salle équipée d'armoires encastrées, nous arrivons à une grande cuisine entièrement équipée et très confortable avec son îlot central: nous avons déjà une vue sur Dalt Vila. Cette cuisine est ouverte sur le salon lumineux avec accès à la terrasse avec une vue magnifique sur la citadelle. Enfin, près de l'entrée du salon, nous avons la deuxième chambre avec sa salle de bain complète.

De plus, pour plus de confort, le prix comprend une grande place de parking privée au sous-sol du bâtiment.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet excellent appartement à Marina Botafoch.



[lucasfox.fr/go/ibz15717](https://lucasfox.fr/go/ibz15717)

Face à la mer, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Parking, Accès en fauteuil roulant, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Climatisation, Double vitrage, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Système domotique, Utility room, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

€1,280,000 Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 17m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne