

1 650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres avec 65m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**3** Chambres    **3** Salles de bains    **185m<sup>2</sup>** Plan    **65m<sup>2</sup>** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres avec 65m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**3** **3** **185m<sup>2</sup>** **65m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

### Luxeux appartement rénové avec 3 chambres et une grande terrasse devant Marina Botafoch, Ibiza.

Spectaculaire appartement situé à Marina Botafoch, au cinquième étage d'un immeuble emblématique du célèbre architecte Jean Nouvel. C'est un emplacement de choix dans la ville d'Ibiza, à proximité des meilleurs restaurants et discothèques, de la plage et de la vieille ville. En outre, ce complexe résidentiel prestigieux possède d'incroyables balcons colorés et dispose d'une salle de sport communautaire, d'un sauna, d'un bain turc et d'une belle piscine oasis donnant sur le port.

Étant sur un étage aussi élevé, cette propriété de 185 m<sup>2</sup> offre beaucoup de tranquillité, d'intimité et de lumière naturelle, ainsi que de belles vues sur la mer et le port. Nous sommes arrivés à la maison par un ascenseur. Ensuite, nous trouvons une cuisine et un grand salon qui nous mène à une terrasse de 65 m<sup>2</sup>, avec suffisamment d'espace pour mettre une table pour manger et des chaises longues. Le propriétaire actuel a rénové l'appartement, qui bénéficie désormais d'un design moderne spectaculaire, et a transformé les 4 chambres d'origine en 3 chambres plus grandes. La propriété dispose également de 3 salles de bains et de panneaux solaires pour chauffer l'eau.

Cette élégante maison située en face de la marina est présentée en excellent état et est prête à emménager. Ce serait idéal pour quelqu'un qui a un bateau ou cherche une propriété avec des finitions de luxe, de belles vues, de bons équipements collectifs et un emplacement de choix.



[lucasfox.fr/go/ibz5211](https://lucasfox.fr/go/ibz5211)

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Sécurité, Près des transports publics, Panneaux solaires, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres avec 65m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**3** **3** **185m<sup>2</sup>** **65m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne