

1 075 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3**      **4**      **200m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 075 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3**                      **4**                      **200m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

## Excellente villa de 3 chambres à vendre à Ibiza, dans un développement luxueux de nouvelle construction.

Une promotion exceptionnelle de nouveaux travaux à Ibiza avec des villas de luxe. Cette villa exclusive de 2 étages offre un style de vie unique dans un excellent emplacement, près de la plage et à seulement 10 minutes de la ville d'Ibiza.

Au rez-de-chaussée, un grand salon s'ouvre sur une élégante cuisine entièrement équipée avec des appareils Bosch, des finitions et des accessoires d'excellente qualité. De cet étage, on accède à la grande terrasse et à la piscine, un endroit magnifique pour se détendre et profiter du climat enviable d'Ibiza.

La propriété dispose de 3 chambres doubles, toutes avec leurs propres salles de bains avec accessoires de créateurs et finitions de la meilleure qualité. Il est équipé des technologies multimédias et sonores les plus modernes, avec un système eNet Home de Jung, une installation du son ambiant avec le système Sonos et une capture de données sur fibre optique à l'échelle de la propriété, ce qui en fait une propriété très avant-gardiste. Ils ont également un système de vidéosurveillance installé pour garantir la tranquillité totale et la sécurité des propriétaires.

Une occasion unique d'acquérir une villa de luxe à Ibiza, à quelques pas de la plage.



[lucasfox.fr/go/ibz6681](https://lucasfox.fr/go/ibz6681)

Piscine, Jardin, Propriété Moderniste,  
Parking, Utility room, Système d'alarme,  
Sécurité, Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Espace chill-out,  
Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 075 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3**      **4**      **200m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne