

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 2,300m<sup>2</sup> de jardin a vendre à San José

Espagne » Ibiza » San José » 07839

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 2,300m<sup>2</sup> de jardin a vendre à San José

Espagne » Ibiza » San José » 07839

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

## Incroyable villa avec des bâtiments adjacents et des extérieurs impressionnants, à vendre près de la plage et à 5 minutes de San José, à Ibiza.

Authentique villa entièrement rénovée avec des finitions de luxe, située dans un emplacement idéal pour profiter des belles plages de la côte sud de l'île. Il est situé à seulement 20 minutes du centre d'Ibiza et de l'aéroport et à 5 minutes de San José.

La ferme est conditionnée dans la maison principale et 2 bâtiments annexes. La maison est répartie sur 2 étages. L'étage inférieur comprend un hall, des toilettes de courtoisie et un salon moderne doté de grandes fenêtres qui permettent à la lumière naturelle d'entrer toute la journée. La cuisine est ouverte et entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et des comptoirs en bois. L'étage supérieur abrite la chambre principale avec salle de bain privée et accès à une terrasse, ainsi que 2 autres chambres doubles avec salle de bain privée.

Le premier bâtiment annexe comprend une chambre double avec salle de bain privée et une petite pièce pour enfants. La deuxième annexe offre 2 chambres doubles, toutes deux avec salle de bain privée. Toutes les chambres de chaque bâtiment disposent de la climatisation, d'une connexion Wi-Fi et de la télévision par satellite. Certaines caractéristiques supplémentaires de cette propriété comprennent le système audio Bluetooth, une alarme et un coffre-fort.

La maison principale et les annexes sont situées sur un terrain de 2 300 m<sup>2</sup> comprenant une terrasse avec une plateforme de 100 m<sup>2</sup>, idéale pour les repas en plein air, une piscine ronde entourée de terrasses, notamment un porche avec des lits extérieurs. Des jardins paysagers et un court de tennis complètent les impressionnants extérieurs de ce domaine.

Un excellent emplacement associé à des caractéristiques attrayantes font de cette maison la maison idéale pour quiconque souhaite une villa aux finitions modernes, près de la plage.



[lucasfox.fr/go/ibz9970](https://lucasfox.fr/go/ibz9970)

Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Éclairage naturel, Parking, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 2,300m<sup>2</sup> de jardin a vendre à San José

Espagne » Ibiza » San José » 07839

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne