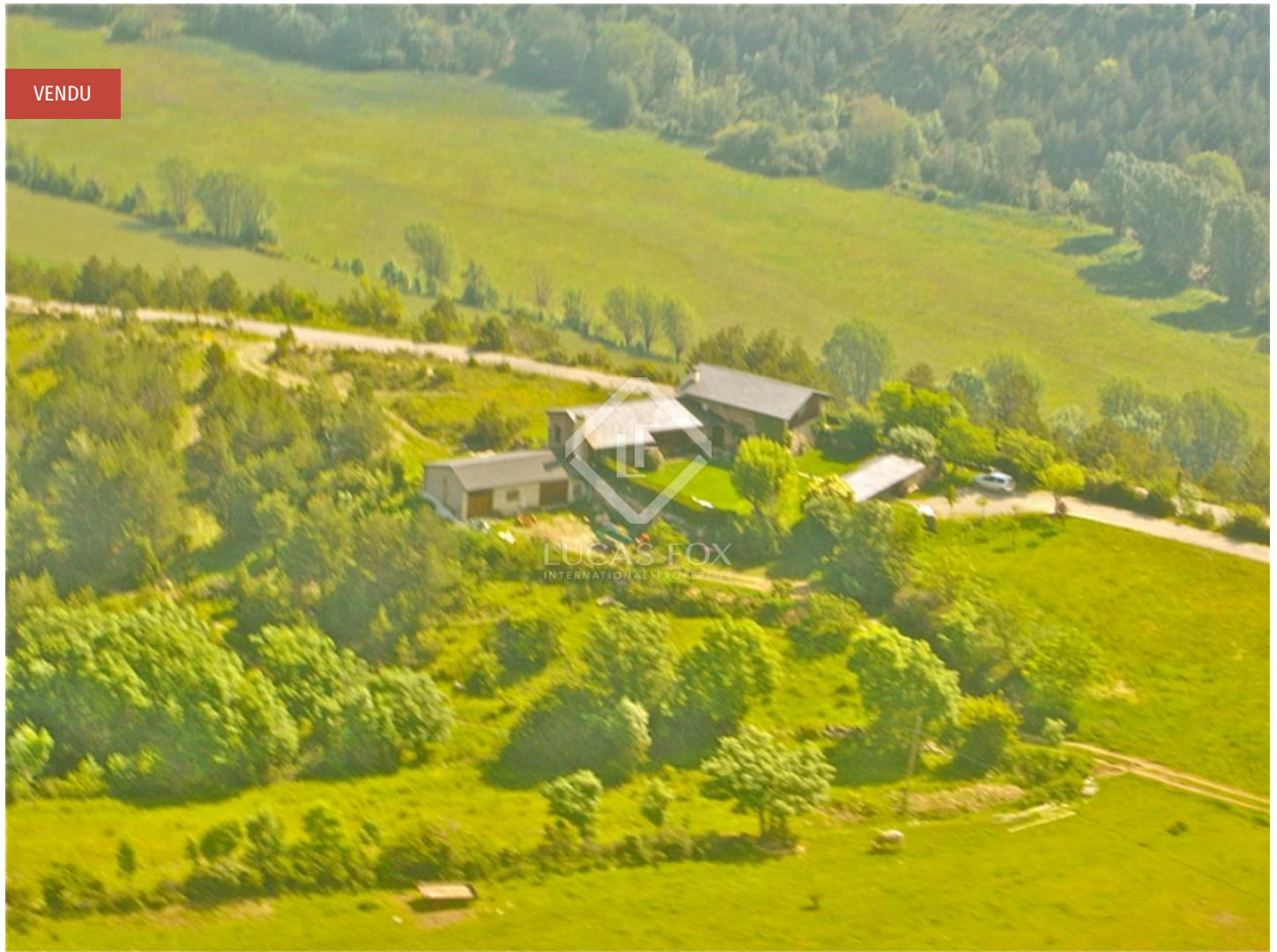


750 000 € Maison / Villa - Vendu

## Propriété meublée en vente à la Cerdagne avec parcelle de 7200m<sup>2</sup>, pouvant inclure 20 hectares en plus

Andorre » Alt Urgell » 25720

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>207.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

750 000 € Maison / Villa - Vendu

## Propriété meublée en vente à la Cerdagne avec parcelle de 7200m<sup>2</sup>, pouvant inclure 20 hectares en plus

Andorre » Alt Urgell » 25720

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>207.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Une opportunité fantastique d'acheter une propriété meublée sur une parcelle de 7200m<sup>2</sup> pouvant être agrandie de 20 hectares

Propriété spectaculaire en vente à la Cerdagne près de la localité de Bellver, non loin d'Andorre, avec des vues incroyables de 360° sur la vallée et les montagnes.

La maison a entièrement été rénovée dans un style typique des Pyrénées. Elle dispose de plus de 410m<sup>2</sup> de surface bâtie sur une parcelle de 7200m<sup>2</sup> avec la possibilité de l'agrandir 200000m<sup>2</sup>.

La maison inclut 4 chambres à coucher, dont une avec salle de bains, 3 salles de bains, une cuisine, un salon avec cheminée, un garage pour 3 voitures, et plusieurs espaces de rangement dont une buanderie, une cave et un studio.

La plupart des pièces offrent des vues spectaculaires sur la vallée et les montagnes.



[lucasfox.fr/go/lfa247](https://lucasfox.fr/go/lfa247)

Terrasse, Jardin, Parking

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

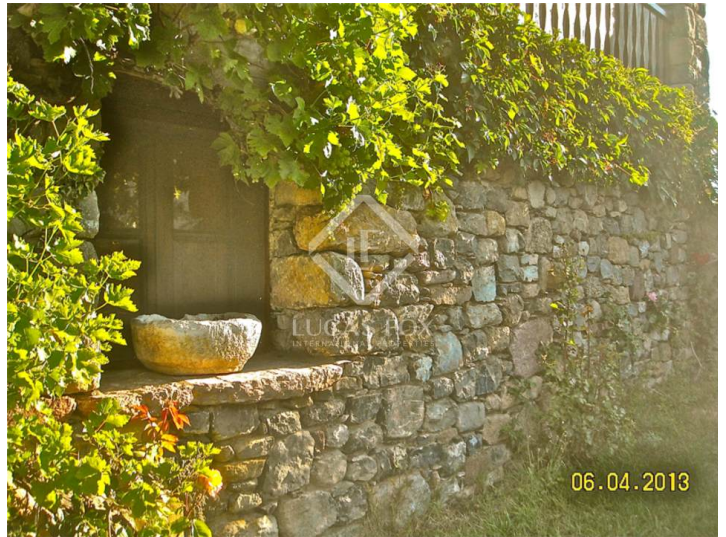
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

750 000 € Maison / Villa - Vendu

## Propriété meublée en vente à la Cerdagne avec parcelle de 7200m<sup>2</sup>, pouvant inclure 20 hectares en plus

Andorre » Alt Urgell » 25720

**4**            **4**            **410m<sup>2</sup>**    **207.000m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre