

3 900 000 € Maison / Villa - Vendu

**Une chance unique d'acheter deux propriétés au bord de la mer à ka Costa Brava construites sur des parcelles adjacentes avec accès à la plage et des vues merveilleuses.**

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>10</b>	<b>9</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.942m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

3 900 000 € Maison / Villa - Vendu

**Une chance unique d'acheter deux propriétés au bord de la mer à ka Costa Brava construites sur des parcelles adjacentes avec accès à la plage et des vues merveilleuses.**

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>10</b>	<b>9</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.942m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

3 900 000 € Maison / Villa - Vendu

## Une chance unique d'acheter deux propriétés au bord de la mer à la Costa Brava construites sur des parcelles adjacentes avec accès à la plage et des vues merveilleuses.

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>10</b>	<b>9</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.942m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Deux maisons indépendantes au bord de la mer avec jardin et piscine commune | 10 chambres à coucher, 9 salles de bains | Grand garage | Court de paddle | Accès à la plage

Deux propriétés en vente au bord de la mer à la Costa Brava sur une double parcelle avec accès direct à la plage et vue sur la mer.

L'occasion rêvée pour une famille nombreuse d'acheter deux villas sur des parcelles adjacentes.

La première parcelle mesure 1692m<sup>2</sup> et la propriété de style méditerranéen 467 m<sup>2</sup>, construite il y a environ 40 ans. Cette maison comprend 4 chambres à coucher avec salle de bain, deux chambres à coucher pour les enfants avec salle de bain commune et logement pour le personnel. La propriété inclut aussi un garage avec espace pour 6 voitures, de grandes terrasses, un court de paddle, jardin avec gazon et piscine à débordement. Au fond du jardin il y a un chemin menant à la plage.

La deuxième parcelle mesure à 1250 m<sup>2</sup> et présente une maison moderne achevée en 2012 avec 4 chambres à coucher.

La propriété offre des vues sensationnelles sur la mer et comprend de grandes terrasses, un accès direct à la plage depuis le fond de jardin et deux places de parking privées accessible depuis la rue.

Les deux propriétés disposent de chauffage central au gaz propane.

Les maisons offrent des vues sur la plage de Sa Riera, près du village de Begur, l'une des zones les plus belles et exclusives de la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/lfcb900](https://lucasfox.fr/go/lfcb900)

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Parking

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

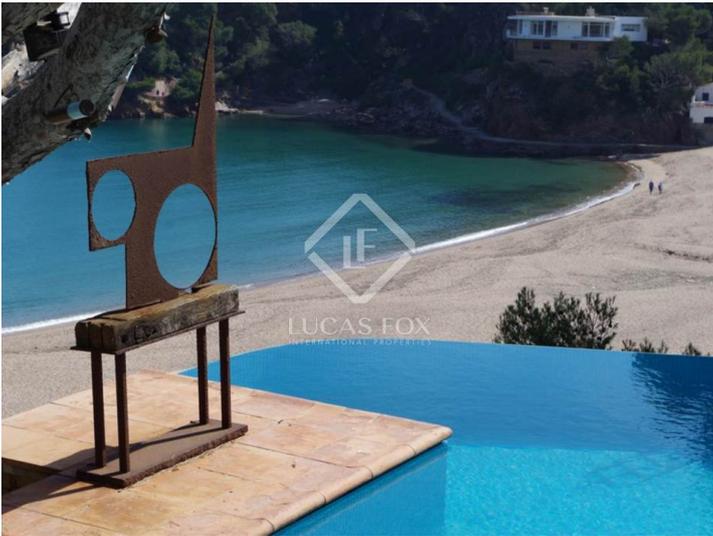
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

3 900 000 € Maison / Villa - Vendu

## Une chance unique d'acheter deux propriétés au bord de la mer à ka Costa Brava construites sur des parcelles adjacentes avec accès à la plage et des vues merveilleuses.

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>10</b>	<b>9</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.942m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne