

295 000 € Maison / Villa - Vendu

Petite maison moderniste jumelée à rénover près de la gare, la plage et la Rambla principale à Vilanova i La Geltrú, près de Sitges.

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

6 **2** **120m²** **76m²** **16m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

295 000 € Maison / Villa - Vendu

Petite maison moderniste jumelée à rénover près de la gare, la plage et la Rambla principale à Vilanova i La Geltrú, près de Sitges.

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

6 **2** **120m²** **76m²** **16m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Ancienne maison avec éléments d'origine telle que la belle hauteur sous plafonds, des poutres en bois apparentes dans un lieu idéal près du centre de la localité, à deux pas de la gare et à 10 minutes à pied de la plage.

La maison a été construite il y a environ 130 ans et a un style typique du modernisme catalan de cette période. Ses pièces sont hautes de plafonds (4m), avec des arches et des poutres en bois. Les fenêtres sont grandes, ce qui fait que la propriété soit bien éclairée. La structure de la maison est encore en bon état mais la maison a maintenant besoin d'une restauration complète. Des plans de constructions ont été acceptés pour y inclure un nouvel étage.

La maison se trouve à seulement un pâté de maisons de la gare et d'une bibliothèque historique, mais aussi très près de l'université, la Rambla et la plage. Cette zone est également pleine de restaurants et de bars.



lucasfox.fr/go/lfs6076

Terrasse, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Balcon, Armoires encastrées, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

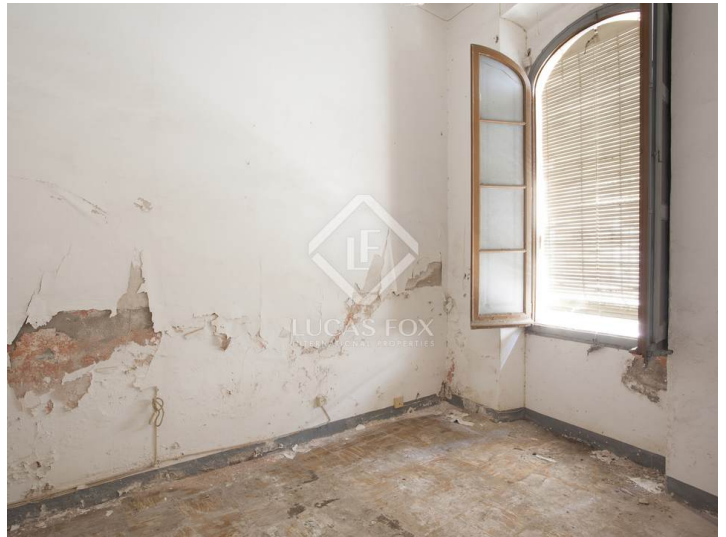
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

295 000 € Maison / Villa - Vendu

Petite maison moderniste jumelée à rénover près de la gare, la plage et la Rambla principale à Vilanova i La Geltrú, près de Sitges.

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

6 **2** **120m²** **76m²** **16m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne