

950 000 € Appartement - Vendu

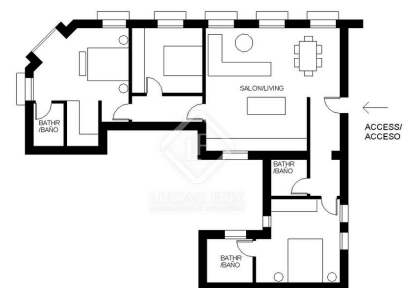
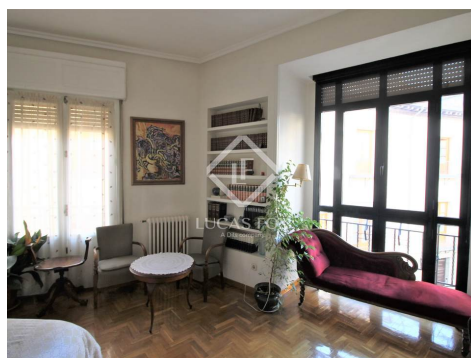
## Appartement avec 3 chambres a vendre á Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28005

**3** Chambres    **2** Salles de bains    **167m<sup>2</sup>** Plan    **184m<sup>2</sup>** Terrain



VENDU



PROPUESTA 1 / PROPOSAL 1

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

950 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Magnifique maison à réformer avec 7 balcons, à vendre sur une place tranquille située près du centre historique de Madrid.

Maison spacieuse située dans un immeuble de 1859, face à une place tranquille, près du centre historique de Madrid. C'est un appartement de style classique avec plusieurs éléments originaux de l'architecture de l'époque et de nombreuses possibilités de réforme.

La distribution actuelle propose un hall avec 2 salles de bains et une cuisine sur la gauche, et un salon et 3 chambres sur la droite, tous dotés de balcons donnant sur la place.

Le projet de réforme suggère de modifier la répartition pour créer un hall avec une chambre avec salle de bain privée et une salle de bains de courtoisie sur la gauche, avec un espace ouvert avec salon, salle à manger et cuisine, ainsi que 2 chambres supplémentaires (1 à droite) avec salle de bain privée).

Un projet attrayant dans un excellent quartier de la ville, idéal pour les familles et les investisseurs en raison du manque de logements dans ce quartier convoité.



[lucasfox.fr/go/mad10014](https://lucasfox.fr/go/mad10014)

Ascenseur, Parquet, Domaine Royale,  
Parking, Exterior, Cuisine équipée, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

950 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28005

**3**      **2**      **167m<sup>2</sup>**   **184m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne