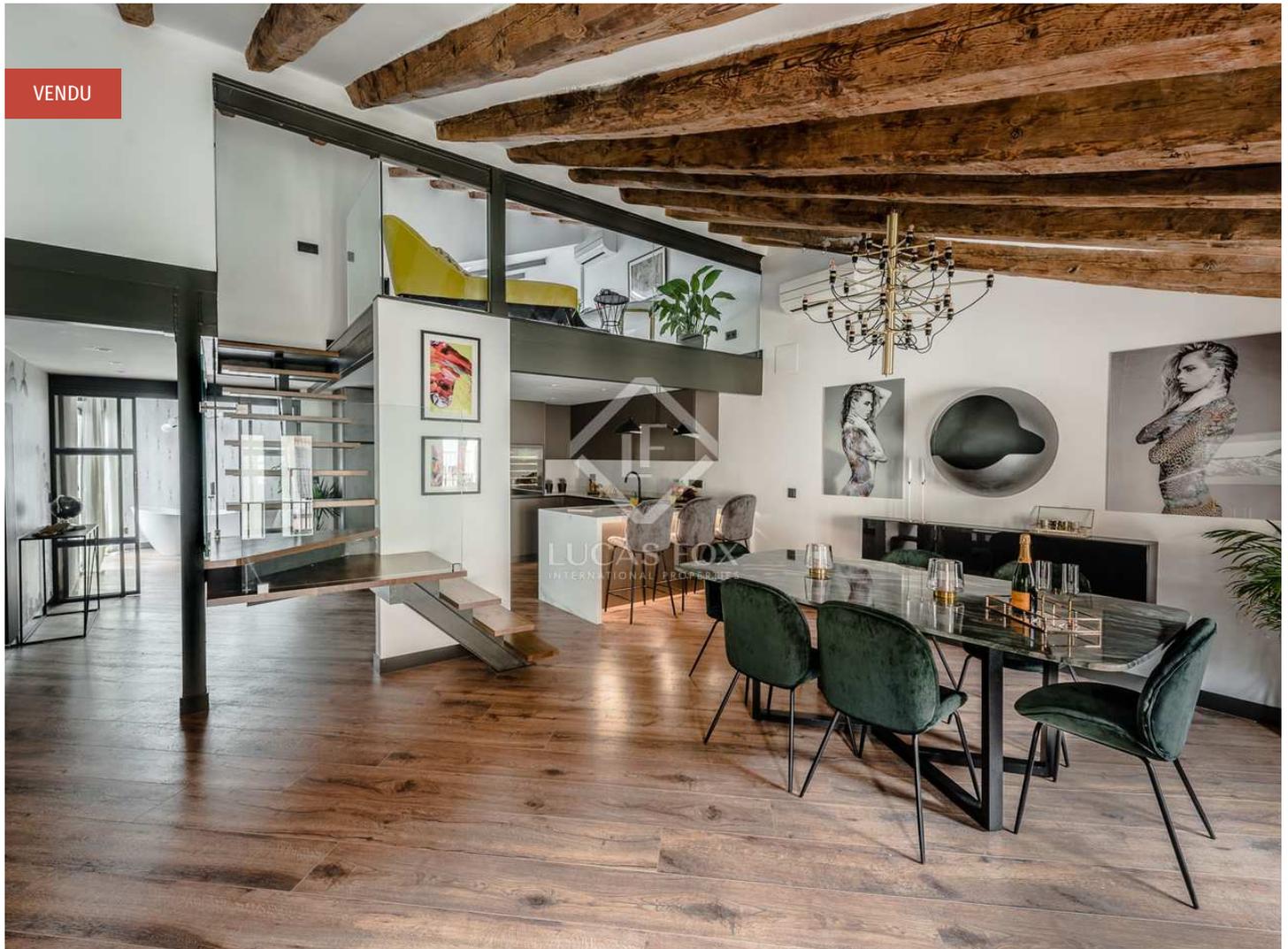


795 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28005

2                    2                    151m<sup>2</sup>    5m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

**795 000 €** Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28005

**2** Chambres      **2** Salles de bains      **151m<sup>2</sup>** Plan      **5m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement unique entièrement rénové dans le quartier de Palacio, Madrid.

Dans l'un des coins les plus uniques du quartier Palacio, vous trouverez cette magnifique maison.

L'appartement est situé au troisième étage sans ascenseur d'un immeuble du 14ème siècle et les propriétaires actuels l'ont rénové de manière impeccable, pour créer un espace unique dans toute la ville.

La maison a plus de 151 m<sup>2</sup> sur deux hauteurs et dispose de trois balcons donnant sur la rue, de sorte que la lumière traverse facilement l'espace. Les hauts plafonds, la distribution magistrale de l'espace et la qualité des matériaux utilisés en font la maison idéale, même pour l'acheteur le plus exigeant.

Il dispose de deux chambres avec salles de bain privées, dont la principale qui offre une petite et belle terrasse.

La cuisine a été conçue avec le plus grand soin et a été équipée de tous les éléments essentiels d'une maison de cette catégorie: mobilier design, réfrigérateur design double verre, électroménager haut de gamme, plaque vitrocéramique, grill, barbecue, lave-linge et Cave à vin intégrée d'une capacité de 36 bouteilles.

La maison est livrée avec tous les meubles et éléments présents, du mobilier et lampes design aux œuvres photographiques et picturales.

C'est une opportunité unique qu'aucun acheteur avec bon goût et jugement ne peut manquer.



[lucasfox.fr/go/mad22831](https://lucasfox.fr/go/mad22831)

Terrasse, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Domaine Royale, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

795 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28005

2                    2                    151m<sup>2</sup>    5m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan           Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne