

2 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**3**      **4**      **197m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**3** **4** **197m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**Appartement précis de 3 chambres, avec une excellente réforme et tout neuf, à vendre dans un domaine royal dans le quartier de Salamanca, dans le prestigieux quartier de Recoletos.**

Cette magnifique maison extérieure est située au deuxième étage d'un beau domaine classique, construit en 1928 et avec un double portail d'accès. Le bâtiment est situé dans le quartier prestigieux et confortable de Recoletos, dans le quartier de Salamanca, considéré comme l'un des endroits les plus recherchés de Madrid.

La maison a des planchers en chêne et de hauts plafonds et offre deux balcons et une galerie. L'appartement mesure 197 m<sup>2</sup> construits, qui sont répartis entre le salon-salle à manger, trois chambres avec une salle de bain privée, des toilettes invités, une cuisine avec îlot et une buanderie.

De l'entrée, il y a un accès au grand salon avec un plan d'étage rectangulaire qui offre une vue magnifique sur les arbres. De là, on trouve directement la cuisine moderne, meublée avec des meubles de qualité et équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, dont un four, un micro-ondes et un réfrigérateur à vin à colonne. De plus, il y a une buanderie avec laveuse et sècheuse.

Un petit couloir mène aux trois chambres doubles, chacune avec sa salle de bain privée et de grandes armoires encastrées.

En plus des trois salles de bains privées, la maison propose des toilettes invités.

C'est une maison idéale pour résider toute l'année ou comme résidence secondaire. Son emplacement imbattable dans l'un des quartiers les plus attrayants du centre de Madrid, près du Golden Mile, et son excellente réforme, exécutée avec d'excellentes qualités, font de cette maison une propriété très souhaitable.



[lucasfox.fr/go/mad24321](https://lucasfox.fr/go/mad24321)

Ascenseur, Haut de plafond,  
Éléments d'époque, Éclairage naturel,  
Domaine Royale, Rénové, Exterior,  
Double vitrage, Climatisation, Chauffage,  
Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

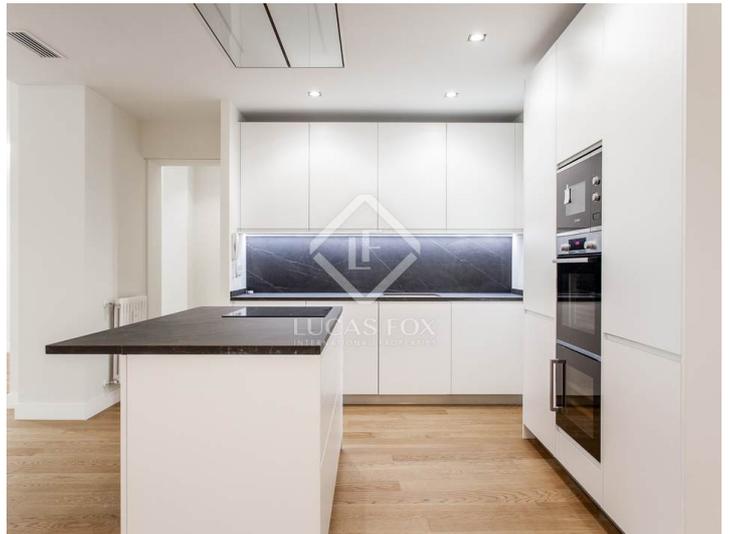
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**3**      **4**      **197m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne